

## **S'implanter à Sevran**

Le territoire économique sevranaise accueille près de 866 entreprises dans lesquelles travaillent plus de 3 800 salariés.

La ville de Sevran compte un parc d'activités, une zone franche (Les Beaudottes), et un centre commercial intercommunal.

### **Parc d'activités Bernard Vergnaud**

**Quoi ?** Une zone d'activités logistiques et commerciales. 2 600 m<sup>2</sup> de bâtiment

**Où ?** Sur une superficie de 77 800 m<sup>2</sup>, idéalement située à proximité du RER et entre Paris et l'aéroport Roissy-Charles-de-Gaulle.

**Qui ?** 10 entreprises (Lubro, les établissements Marins, In Situ...).

### **Zone franche des Beaudottes**

La zone franche des Beaudottes bénéficie d'avantages sociaux et fiscaux importants :

- [Les exonérations](#)
- [Comment fonctionne le dispositif d'exonérations des Zones Franches Urbaines ?](#)

Cette zone d'activité économique importante de 8 ha regroupe de nombreuses entreprises (Comptoir général du ressort (C.G.R), Taxis Bleus...).

A moyen terme, est prévu le développement de nouveaux locaux, d'un village PMI/PME, la création d'une mission animation économique avec un espace pépinière d'entreprises de 270 m<sup>2</sup> et un quartier d'activités à proximité de la gare de Sevran-Beaudottes et du centre commercial Beausevran de 1,3 ha.

### **Espace Commercial Beausevran**

**Quoi ?** Le principal centre de commerce intercommunal.

- Un hypermarché de 12 000 m<sup>2</sup>.
- Une galerie commerciale de 22 000 m<sup>2</sup>.

**Qui ?**

- 73 commerces
- 800 emplois

Pour plus de renseignements, contactez :

#### **Centre commercial BeauSevran**

Route des Petits Ponts

Tél : 01 43 84 74 46

### **Zone d'activités des Trèfles**

Sur les 1300m<sup>3</sup> des terrains de l'ancienne usine Kodak, aujourd'hui remis en état et dépollués, un projet d'ensemble de redéveloppement du site est à l'étude incluant un parc paysager de 7 ha, des équipements publics et un espace d'activités.

Il s'agit d'un site de qualité, à proximité du parc de la Poudrerie et en bordure du canal de l'Ourcq, qui bénéficie d'une bonne desserte (Gare Sevran-Livry et train-tram).

## **Renseignements**

#### **Direction du Développement Economique**

1, rue Henri Becquerel

Tél : 01 41 52 17 75

Fax : 01 41 52 17 81

Horaires :

- du lundi au jeudi de 8h30 à 12h et de 13h à 17h30
- le vendredi de 8h30 à 12h

**Centre commercial BeauSevran**

Route des Petits Ponts  
Tél : 01 43 84 74 46

**[Chambre de commerce et d'industrie de Bobigny](#)**

191, avenue Paul-Vaillant-Couturier, 93000 Bobigny  
Correspondant pour Sevran : Benoist Ancelin  
Tél : 01 48 95 11 21  
Mail : bancelin@cci-paris-idf [dot] fr

**Association des Entrepreneurs du quartier des Beaudottes (AEB)**

Président : Alain Bonnard  
Mail : aeb-sevran@gmail [dot] com

**Association sevranaise pour le développement de la coopération économique (ASDEC)**

Président : Agostino Dealmeida  
service économique, 1, rue Henri-Becquerel, 93270 Sevran