

ORDRE DU JOUR  
SÉANCE PUBLIQUE DU CONSEIL MUNICIPAL  
DU MARDI 25 JUIN 2013 À 20 HEURES 30  
A LA SALLE DES FÊTES

INSTALLATION DE MONSIEUR MAURICE GEBAUER SUITE A LA DEMISSION DE MONSIEUR  
PATRICE ROQUES

APPROBATION DU COMPTE RENDU ANALYTIQUE DE LA SEANCE DU 28 MAI 2013

DECISIONS N° 2013/182 À 2013/249 INCLUS PRISES PAR MONSIEUR LE MAIRE, EN VERTU  
DES ARTICLES L.2122-22 ET L.2122-23 DU CODE GENERAL DES COLLECTIVITES  
TERRITORIALES

PRESENTATION DE LA DELEGATION DE SERVICE PUBLIC POUR LA PRODUCTION, LE  
TRANSPORT ET LA DISTRIBUTION DE CHALEUR « SECTEUR NORD » ET EXPOSE DES  
PERSPECTIVES DU RESEAU

**ADMINISTRATION GENERALE**

- |   |  |                          |
|---|--|--------------------------|
| 1 | Élection d'un nouvel adjoint au Maire  | <b>Monsieur le Maire</b> |
| 2 | Désignation d'un nouveau représentant du Conseil Municipal à la Commission «L'Egalité Républicaine » suite à la démission de Monsieur Patrice ROQUES, conseiller municipal, de son mandat de membre titulaire de ladite commission                               | <b>Monsieur le Maire</b> |
| 3 | « Communauté d'agglomération Terres de France » : Élection d'un délégué titulaire au Conseil Communautaire parmi les membres du Conseil Municipal de la Ville de SEVRAN suite à la démission d'un conseiller municipal de ses fonctions de délégué communautaire | <b>Monsieur le Maire</b> |
| 4 | Election d'un représentant de la ville à l'assemblée spéciale de l'Etablissement Public Plaine de France en remplacement d'un conseiller municipal démissionnaire  | <b>Monsieur le Maire</b> |
| 5 | Élection d'un délégué représentant la Commune de Sevrans au sein du Syndicat d'Équipement et d'Aménagement des Pays de France et de l'Aulnoye (SEAPFA) en remplacement d'un conseiller municipal démissionnaire  | <b>Monsieur le Maire</b> |
| 6 | Signature d'une convention avec la Communauté d'Agglomération Terres de France pour l'installation d'équipements informatiques à vocation pédagogique dans les établissements scolaires de la ville – Conditions techniques et financières tranche 2             | <b>Madame BAYON</b>      |

**AFFAIRES FINANCIERES**

- |   |   |                          |
|---|---|--------------------------|
| 7 | Utilisation de la Dotation de Solidarité Urbaine et de Cohésion Sociale pour la commune de Sevrans (DSUCS) perçue au titre de l'exercice 2012 | <b>Monsieur KUJAWSKI</b> |
| 8 | Utilisation du Fonds de Solidarité des communes de la Région Ile de France (FSRIF) perçue au titre de l'exercice 2012                         | <b>Monsieur KUJAWSKI</b> |

- 9 Demande d'une subvention exceptionnelle auprès du Ministère de l'Intérieur au titre de la réserve parlementaire pour les travaux de réhabilitation de l'Ecole DOLTO **Monsieur KUJAWSKI**
- 10 Garantie communale de quatre emprunts CDC d'un montant global de 8 484 708 €uros, représentant 100 % des emprunts à contracter par la Société Anonyme d'H.L.M BATIGERE ILE-DE-FRANCE pour financer l'opération de reconstruction démolition de 82 logements, sis avenue Ronsard dans le quartier Montceuleux/Pont-Blanc à Sevran **Monsieur KUJAWSKI**
- 11 Adoption et signature de la convention de subvention auprès du Ministère de l'Intérieur (Direction Générale des Collectivités Locales) au titre de la Dotation de Développement Urbain 2013 **Monsieur KUJAWSKI**
- 12 Demande d'une subvention auprès du Ministère de l'Intérieur (Direction Générale des Collectivités Locales) dans le cadre de la Dotation de Développement Urbain de 2013 (DDU) pour le marché de nettoyage des espaces extérieurs sur divers quartiers de la ville de Sevran **Monsieur KUJAWSKI**
- 13 Demande d'une subvention auprès du Ministère de l'Intérieur (Direction Générale des Collectivités Locales) dans le cadre de la Dotation de Développement Urbain de 2013 (DDU) pour le marché de maintenance des jeux et sols de sécurité dans les divers sites de la ville de Sevran et l'entretien des bacs à sable **Monsieur KUJAWSKI**
- 14 Demande d'une subvention auprès du Ministère de l'Intérieur (Direction Générale des Collectivités Locales) dans le cadre de la Dotation de Développement Urbain de 2013 (DDU) pour le marché de mise en propreté des locaux et entretien des vitreries de façade de certains bâtiments communaux, restaurants et bâtiments scolaires de la ville de Sevran **Monsieur KUJAWSKI**
- 15 Demande d'une subvention auprès du Ministère de l'Intérieur (Direction Générale des Collectivités Locales) dans le cadre de la Dotation de Développement Urbain de 2013 (DDU) pour le marché de travaux d'entretien et de grosses réparations et rénovation de la voirie communale **Monsieur KUJAWSKI**
- 16 Demande d'une subvention auprès du Ministère de l'Intérieur (Direction Générale des Collectivités Locales) dans le cadre de la Dotation de Développement Urbain de 2013 (DDU) pour le marché de maintenance de l'éclairage public et de la signalisation tricolore **Monsieur KUJAWSKI**
- 17 Demande d'une subvention auprès du Ministère de l'Intérieur (Direction Générale des Collectivités Locales) dans le cadre de la Dotation de Développement Urbain de 2013 (DDU) pour le marché de gestion harmonique des espaces paysagers de la ville de Sevran **Monsieur KUJAWSKI**
- 18 Demande d'une subvention auprès du Ministère de l'Intérieur (Direction Générale des Collectivités Locales) dans le cadre de la Dotation de Développement Urbain de 2013 (DDU) pour le marché de prestations d'entretien du patrimoine arboré de la ville de Sevran **Monsieur KUJAWSKI**
- 19 Demande d'une subvention auprès du Ministère de l'Intérieur (Direction Générale des Collectivités Locales) dans le cadre de la Dotation de Développement Urbain de 2013 (DDU) pour le marché de restauration collective **Monsieur KUJAWSKI**
- 20 Demande d'une subvention auprès du Ministère de l'Intérieur (Direction Générale des Collectivités Locales) dans le cadre de la Dotation de Développement Urbain de 2013 (DDU) pour l'acquisition de fournitures scolaires, de manuels scolaires et de jeux et jouets **Monsieur KUJAWSKI**
- 21 Demande d'une subvention auprès du Ministère de l'Intérieur (Direction Générale des Collectivités Locales) dans le cadre de la Dotation de Développement Urbain de 2013 (DDU) pour l'organisation de séjours pour les enfants et les jeunes de la ville de Sevran **Monsieur KUJAWSKI**

- |    |  |                          |
|----|--|--------------------------|
| 22 | Demande d'une subvention auprès du Ministère de l'Intérieur (Direction Générale des Collectivités Locales) dans le cadre de la Dotation de Développement Urbain de 2013 (DDU) pour le marché de fournitures de changes complets (couches) et de culottes pour les crèches de la ville de Sevrans                                       | <b>Monsieur KUJAWSKI</b> |
| 23 | Demande d'une subvention auprès du Ministère de l'Intérieur (Direction Générale des Collectivités Locales) dans le cadre de la Dotation de Développement Urbain de 2013 (DDU) pour le marché de surveillance et sécurisation des bâtiments communaux et scolaires et divers sites du territoire de la commune                          | <b>Monsieur KUJAWSKI</b> |
| 24 | Demande d'une subvention auprès du Ministère de l'Intérieur (Direction Générale des Collectivités Locales) dans le cadre de la Dotation de Développement Urbain de 2013 (DDU) pour l'organisation des classes de découverte pour les enfants et les jeunes de la ville de Sevrans  | <b>Monsieur KUJAWSKI</b> |
| 25 | Demande d'une subvention auprès du Ministère de l'Intérieur (Direction Générale des Collectivités Locales) dans le cadre de la Dotation de Développement Urbain de 2013 (DDU) pour l'organisation de mini-séjours pour les enfants et les jeunes de la ville de Sevrans  | <b>Monsieur KUJAWSKI</b> |
| 26 | Demande d'une subvention auprès du Ministère de l'Intérieur (Direction Générale des Collectivités Locales) dans le cadre de la Dotation de Développement Urbain de 2013 (DDU) pour le marché de marquages routiers   | <b>Monsieur KUJAWSKI</b> |
| 27 | Demande d'une subvention auprès du Ministère de l'Intérieur (Direction Générale des Collectivités Locales) dans le cadre de la Dotation de Développement Urbain de 2013 (DDU) pour diverses actions menées en direction de la Jeunesse   | <b>Monsieur KUJAWSKI</b> |
| 28 | Demande d'une subvention auprès du Ministère de l'Intérieur (Direction Générale des Collectivités Locales) dans le cadre de la Dotation de Développement Urbain de 2013 (DDU) pour diverses actions sportives  | <b>Monsieur KUJAWSKI</b> |
| 29 | Demande d'une subvention auprès du Ministère de l'Intérieur (Direction Générale des Collectivités Locales) dans le cadre de la Dotation de Développement Urbain de 2013 (DDU) pour diverses actions culturelles  | <b>Monsieur KUJAWSKI</b> |
| 30 | <u>Service Culturel</u> : Demande de subventions pour le financement du 23e Festival des Rêveurs Éveillés auprès du Ministère de la Culture (Direction Régionale des Affaires Culturelles d'Ile de France), du Conseil Général de la Seine-Saint-Denis, de l'Office National de Diffusion Artistique (ONDA) et de tout autre organisme | <b>Monsieur GRAMFORT</b> |
| 31 | <u>Service Culturel</u> : Signature d'une convention de partenariat avec l'association « Villes des Musiques du monde ».   | <b>Monsieur GRAMFORT</b> |
| 32 | Signature d'une convention d'objectifs et de moyens avec l'Agence Régionale de Santé pour les projets de l'Atelier Santé Ville au titre de 2013  | <b>Madame CALISKAN</b>   |
| 33 | Convention d'attribution de subvention auprès de l'Agence Nationale pour la Cohésion Sociale et l'Égalité des Chances pour la coordination de l'Atelier Santé Ville  | <b>Madame CALISKAN</b>   |
| 34 | <u>Direction de l'Habitat</u> : Adoption d'une convention relative à la réalisation de travaux d'individualisation de la sous-station desservant la copropriété Boétie 3, sise 3 allée de la Boétie, sous maîtrise d'ouvrage ville   | <b>Monsieur PORTEL</b>   |
| 35 | <u>Service Enseignement</u> : Attribution de subventions aux coopératives scolaires et associations scolaires de Sevrans – Année 2013/2014   | <b>Madame BAYON</b>      |
| 36 | Signature d'une convention avec l'association Bulles Zik relative à la mise en place d'un atelier « Bande-dessinée et insertion socioprofessionnelle », porté par l'association Bulles Zik, financé par le Fonds Social Européen, pour des bénéficiaires du RSA.   | <b>Madame TRAN</b>       |

- 37 Signature d'une convention avec l'association FASOL relative à la mise en place d'un atelier de redynamisation par le jeu en bois, financé dans le cadre du CUCS, pour des bénéficiaires du RSA. **Madame TRAN**
- 38 Relations Publiques: Attribution de subventions au secteur associatif - Année 2013 **Monsieur ADOLPHE**
- 39 Relations Publiques : Attribution d'une subvention à la Pétanque sevranaise **Monsieur ADOLPHE**
- 40 Direction de l'Urbanisme: Autorisation d'une demande de subvention auprès de l'Agence de l'Eau Seine-Normandie au titre de la gestion des eaux pluviales du projet de réaménagement de l'avenue Victor Hugo **Monsieur BLANCHET**
- 41 SAES - Quartier Rougemont : Etude et réalisation du réaménagement des espaces publics extérieurs - Compte-rendu d'activités pour l'année 2012 **Monsieur BLANCHET**
- 42 SAES - Quartier des Beaudottes : Etude et réalisation du réaménagement des espaces publics extérieurs - Compte-Rendu d'activités pour l'année 2012 **Monsieur BLANCHET**
- 43 SAES - Quartier Montceuleux Pont-Blanc : Etude et réalisation du réaménagement des espaces publics extérieurs - Compte-Rendu d'activités pour l'année 2012 **Monsieur BLANCHET**
- 44 SAES - Quartier Montceuleux Pont Blanc : Construction et aménagement des abords de la Maison de quartier Michelet - Compte-Rendu d'activités pour l'année 2012 **Monsieur BLANCHET**

#### **DIRECTION DU LOGEMENT**

- 45 Convention-cadre avec le Conseil Général, le CCAS et les Entreprises Sociales pour l'Habitat (ESH) sur la mise en œuvre des commissions de prévention des impayés de loyers **Madame VALEANU**

#### **SERVICE FONCIER**

- 46 Acquisition, auprès de l'Agence Foncière et Technique de la Région Parisienne (AFTRP), d'une partie de la parcelle cadastrée section AW n°12 pour une superficie cumulée de 12 872 m<sup>2</sup> dans le cadre de la mise en oeuvre du projet de rénovation urbaine du quartier Montceuleux-Pont-Blanc. **Monsieur BLANCHET**
- 47 Projet de Rénovation Urbaine (PRU) du quartier Rougemont - Restructuration du centre commercial Charcot. Demande de transfert de la déclaration d'utilité publique à l'EPARECA. **Monsieur BLANCHET**
- 48 Acquisition d'un ensemble immobilier sis 16 place Gaston Bussière et 20 rue Roger le Maner à Sevran (93270), cadastré section CB n°12 appartenant aux Consorts GAVSEVITCH **Monsieur BLANCHET**
- 49 Numéro non attribué

#### **RENOUVELLEMENT URBAIN**

- 50 Direction de l'Urbanisme: Quartier Montceuleux Pont-Blanc – Signature d'une convention entre la Ville et la société LOGIREP relative à l'opération de création d'espaces publics cité basse et aux cessions foncières **Monsieur BLANCHET**
- 51 Direction de l'Urbanisme: Suppression de l'impasse « allée Corot » sur le quartier Rougemont **Monsieur BLANCHET**
- 52 Direction de l'Urbanisme: Nomination d'une nouvelle voie sur le quartier rougemont **Monsieur BLANCHET**
- 53 Direction de l'Urbanisme: Suppression de l'impasse « allée Delacroix » sur le quartier Rougemont **Monsieur BLANCHET**

54 Direction de l'Urbanisme: Nomination d'une nouvelle voie sur le quartier rougemont

### **DIRECTION DU DEVELOPPEMENT ECONOMIQUE**

55 Délégation de Service Public du marché : Rapport d'activités de la société EGS

**Monsieur BAILLON**

### **MARCHES PUBLICS**

56 Mission de prorogation de suivi-animation d'opérations programmées d'amélioration de l'habitat  
Lot 2: Quartier Rougemont – Avenant n°1

**Monsieur PORTEL**

57 Création d'un groupement de commandes entre la ville et le CCAS pour le marché de prestations de services et de fournitures de cocktails et repas dans le cadre des réceptions du nouvel an organisées par la municipalité pour 2014 - Approbation du groupement et du contenu de la convention

**Madame TRAN**

58 Convention de groupement de commande pour le marché de restauration collective.

**Madame BAYON**

59 Concours restreint de maîtrise d'œuvre sur esquisse + avec maquette pour la construction d'un équipement de proximité comprenant une maison de quartier et une PMI à Rougemont.  
Approbation du dossier de consultation et de la procédure – choix du lauréat du concours – autorisation donnée à monsieur le Maire de signer le concours

**Monsieur LABORDE**

60 Maintenance et travaux de reconstruction de l'éclairage public et de la signalisation tricolore et prestations de services relatives aux illuminations festives  
Lot 1: Maintenance de l'éclairage public et de la signalisation tricolore

**Monsieur LABORDE**

61 Maintenance et travaux de reconstruction de l'éclairage public et de la signalisation tricolore et prestations de services relatives aux illuminations festives.  
Lot 2: Fourniture, installation, maintenance et dépose des illuminations festives

**Monsieur LABORDE**

62 Maintenance et travaux de reconstruction de l'éclairage public et de la signalisation tricolore et prestations de services relatives aux illuminations festives.  
Lot 3: Travaux de reconstruction de l'éclairage public et de la signalisation tricolore

**Monsieur LABORDE**

63 Extension de l'école maternelle Jean Perrin rue des Coquelicots à Sevran  
Avenant n° 3 – Approbation et autorisation donnée à Monsieur le Maire de signer ledit avenant

**Monsieur LABORDE**

64 Mission de suivi contrôle technique dans le cadre des travaux de création d'un pôle administratif dans les bâtiments de la ferme de la fossée et Louis Armand – Approbation de l'avenant n°2 portant prolongation de la durée du marché et par suite augmentation du montant global et forfaitaire – Autorisation donnée à Monsieur le Maire de signer l'avenant

**Monsieur LABORDE**

65 Convention constitutive d'un groupement de commandes entre la ville de Sevran et la ville d'Aulnay sous Bois pour la passation d'un marché de prestations intellectuelles relatif à la réalisation d'un schéma directeur énergie – Approbation du projet de convention – Autorisation donnée à Monsieur le Maire de signer la convention

**Monsieur LABORDE**

66 Délégation de service public pour la production, le transport et la distribution de chaleur – approbation de l'avenant n°17 – autorisation donnée à monsieur le Maire de signer l'avenant

**Monsieur LABORDE**

- 67 Mission d'assistance à la maîtrise d'ouvrage pour les volets stratégiques techniques et financiers du projet de développement urbain « Terre d'avenir » - Approbation du dossier de consultation et de la procédure – Choix du titulaire du marché – Autorisation donnée à Monsieur le Maire de signer le marché **Monsieur le Maire**

### **PERSONNEL TERRITORIAL**

- 68 Modification du tableau des effectifs autorisés : Suppression d'un poste d'administrateur territorial au sein de la Direction Générale **Monsieur BLANCHET**
- 69 Modification du tableau des effectifs autorisés : Suppression d'un poste de puéricultrice classe supérieure et création d'un poste d'infirmière en soins généraux de classe supérieure à la Direction de la Petite Enfance **Monsieur BLANCHET**
- 70 Modification du tableau des effectifs autorisés : Transformation du poste de responsable de la direction du développement économique. **Monsieur BLANCHET**
- 71 Modification du tableau des effectifs autorisés : Transformation d'un poste d'attaché territorial au sein du service Archives et mémoire de la ville. **Monsieur BLANCHET**
- 72 Modification du tableau des effectifs autorisés : Suppression – Création de postes dans le cadre de la gestion de carrière – Promotion interne et réussite à concours. **Monsieur BLANCHET**
- 73 Modification du tableau des effectifs autorisés : Création de 6 postes d'adjoints d'animation 2ème classe à Direction de l'enfance enseignement) **Monsieur BLANCHET**
- 74 Modification du tableau des effectifs autorisés : Gestion de carrière – Promotion interne : Création d'un poste d'attaché territorial à la direction de la petite enfance. **Monsieur BLANCHET**
- 75 Modification du tableau des effectifs autorisés : Création d'un poste de bibliothécaire territorial au sein de la Direction des Affaires Culturelles. **Monsieur BLANCHET**
- 76 Modification du tableau des effectifs autorisés : Transformation d'un poste de rédacteur en un poste d'attaché au sein de la Direction de l'Enfance-Enseignement **Monsieur BLANCHET**
- 77 Modification du tableau des effectifs autorisés : création de 13 postes dans le cadre du plan pluriannuel d'accès à l'emploi titulaire au titre de l'année 2013. **Monsieur BLANCHET**

**Sevran, le 18 juin 2013**

**Le Maire,  
Conseiller Régional**

**Stéphane GATIGNON**