

**N°2025-042**

Département de la  
Seine-Saint-Denis  
Arrondissement du  
Raincy  
Canton de Sevrans

REPUBLIQUE FRANCAISE  
Liberté – Egalité - Fraternité

**CENTRE COMMUNAL  
D'ACTION SOCIALE  
VILLE DE SEVRAN**

**DECISION**

**Objet :                    Décision portant octroi des aides pour les dettes  
de loyers**

Le maire, président du CCAS,

**Vu** le code de l'action sociale et des familles,

**Vu** le code général des collectivités territoriales,

**Vu** la délibération du CA du CCAS n°2 du 28 juillet 2020 portant délégation de pouvoirs du Conseil d'administration au président,

**Vu** la délibération du CCAS de Sevrans n°10 du 23 juin 2025 relative à la modification du règlement intérieur des aides facultatives,

**Vu** la demande du comptable public ;

**Vu** les demandes examinées en commission du 21 octobre 2025 ayant reçu un avis favorable ;

**Considérant** la nécessité d'octroyer des aides pour les dettes de loyer suite aux demandes des usagers reçues par le CCAS de Sevrans

**Article 1 : OCTROIE** les sommes suivantes au titre des aides pour les dettes de loyer :

BENEFICIAIRE DE L'AIDE	VERSEMENT DE L'AIDE	MONTANT ACCORDE
NAFA MOURAD et KHOULOU	ORPI	800€

**Article 2** : DIT que ces dépenses seront imputées sur le budget « Logement » du CCAS en cours.

**Article 3** : la directrice du CCAS et le comptable public sont chargés, chacun en ce qui le concerne, de l'exécution de la présente décision.

**Article 4** : la présente décision :

- Sera transmise à Monsieur Le Préfet de la Seine-Saint-Denis au titre du contrôle de légalité ;
- Peut faire l'objet d'un recours gracieux auprès de M. le Maire de Sevrans, président du CCAS dans un délai de deux mois à compter de son affichage, de sa publication ou notification, de sa transmission au contrôle de légalité. L'absence de réponse dans un délai de deux mois à compter de sa réception équivaut à une décision implicite de rejet (art L. 411-7 CRPA) ;
- Peut faire l'objet d'un recours contentieux auprès du Tribunal administratif de Montreuil par courrier ou sur le site *Télérecours* ([www.telerecours.fr](http://www.telerecours.fr)) dans un délai de deux mois à compter de son affichage, de sa publication et de sa transmission au contrôle de légalité ou à compter de la réponse explicite ou implicite de M. le Maire si un recours gracieux a été préalablement exercé.

Copie sera adressée à :

Fait à Sevrans le 22 octobre 2025

**Le Maire, Président du CCAS**

  
Stéphane BLANCHET





DH IMMOBILIER  
8 Place Gaston Bussière – 93 270 SEVRAN  
Téléphone : 01 41 52 35 52  
E-mail : dhimmobilier@orpi.com

Envoyé en préfecture le 08/12/2025  
Reçu en préfecture le 08/12/2025  
Publié le 08/12/2025  
ID : 093-219300712-20251022-CCAS2025\_\_4-DE

## AVIS D'ECHEANCE

Mme et M. NAFA Mourad & Khoulood  
1bis Rue Mere Teresa  
93270 Sevrans

Accord  
800€  
Le 21/10/2025

### Référence de l'avis

N° 14576 du 01/10/2025

Votre identifiant sur mydhimmobilier.wipimo.fr : 44D-38-130

### Période facturée

Octobre 2025 NAFA Mourad & Khoulood

### Bien loué

Code interne

1bis Rue Mere Teresa  
93270 Sevrans

### Détail des sommes dues

#### Octobre 2025

Loyer Octobre 2025

Provision charges courantes Octobre 2025

### Montant

737,77

80,00

### Référence contrat

Bail n° 54

Date d'effet : 12/01/2023

### Distribution

Mme et M. NAFA Mourad & Khoulood

**Attention :** Cet avis est une demande de paiement et ne peut en aucun cas avoir valeur de quittance

Total avis 817,77

Solde antérieur 2 319,62

Solde à payer avant le 01/10/2025 3 137,39



DH IMMOBILIER  
8 Place Gaston Bussière – 93 270 SEVRAN  
Téléphone : 01 41 52 35 52  
E-mail : dhimmobilier@orpi.com

Envoyé en préfecture le 08/12/2025  
Reçu en préfecture le 08/12/2025  
Publié le 08/12/2025  
ID : 093-219300712-20251022-CCAS2025\_\_4-DE



### RELEVÉ D'IDENTITÉ BANCAIRE

Identifiant national de compte bancaire - RIB

Banque	Guichet	N° compte	Clé	Devise
30066	10142	00020295002	82	EUR

Domiciliation  
**CREDIT INDUSTRIEL ET COMMERCIAL**

Identifiant international de compte bancaire

IBAN (International Bank Account Number)
FR76 3006 6101 4200 0202 9500 282

BIC (Bank Identifier Code)  
**CMCIFRPP**

Domiciliation  
CREDIT INDUSTRIEL ET COMMERCIAL  
CIC SEVRAN  
8 RUE GABRIEL PERI  
93270 SEVRAN  
01 58 03 06 15

Titulaire du compte (Account Owner)  
D H IMMOBILIER  
GESTION  
8 PLACE GASTON BUSSIERE  
93270 SEVRAN

Remettez ce relevé à tout autre organisme ayant besoin de connaître vos références bancaires pour la domiciliation de vos virements ou de prélèvements à votre compte. Vous éviterez ainsi des erreurs ou des retards d'exécution.

PARTIE RESERVEE AU DESTINATAIRE DU RELEVÉ

*dossier Mr & M<sup>me</sup> TERUS Pavel*  
*dossier NAFA Mourad*  
*dossier TARUS Abdelaziz*  
*dossier TERUS Pavel*  
**DATE :** .....  
*dossier TALBI Mohamed*  
*dossier NAFA Mourad & Khouloud*  
**MONTANT :** .....  
**INTITULE :** .....