

VILLE DE SEVRANS

COMPTE RENDU ANALYTIQUE DU CONSEIL MUNICIPAL DU JEUDI 1^{er} AVRIL 2021

L'an deux mille vingt et un, le premier avril, à dix-neuf heures et quinze minutes, le Conseil Municipal de la Ville de Sevrans, légalement convoqué le vingt-six mars, s'est réuni à la Salle des fêtes sous la présidence de Monsieur Stéphane BLANCHET, Maire de Sevrans

Présents

BLANCHET Stéphane
BERNEX Brigitte
MERIGUET Dominique
BACH RUSSO Safia
CHANTRELLE Laurent
BENAMMOUR Mériem
BACON Jean-François

BRAIHIM Marwa
YILDIZ Umit
MOULINNEUF Serge
ROUSSEL Danièle
BOITTE Gilles
SELEMANI Ivette
WAVELET Emmanuel
CHERIGUENNE Abdelouaheb

GAUTHIER Raymond
LARDIC Stéphane

GEFFROY Philippe
HAMDAOUI Naïma

PRUD'HOMME Michel

JACQUART Ludovic
MEKKI Chérifa
CHAUVET Claude

PRUNIER Gérald
CEPRANI Eric

LIBERT Arnaud
PERRAN Dominique Abelle

MOILIME Hassanata

LOUJAHDI Brahim
RATNATHURAI Ziromi

SAKI Mireille
JOUS Sullivan

Excusés ayant donné procuration

BAILLON Jean-François
ARAB Dalila
DA SILVA Elodie
MABCHOUR Najat
VELTHUIS Asaïs
PEDRAZO Jennifer
CAMARA Mariama
BASTARAUD Sébastien
AGUIREBENGOA Carole
CORDIN Olivier
ETIENNE Walnex
BOREL YERETAN Stéphanie

donne procuration à
donne procuration à

MERIGUET Dominique
ROUSSEL Danièle
BRAIHIM Marwa
CHAUVET Claude
LOUJAHDI Brahim
CHANTRELLE Laurent
BERNEX Brigitte
BACON Jean-François
HAMDAOUI Naïma
GEFFROY Philippe
PERRAN Dominique Abelle
PRUD'HOMME Michel

Monsieur Eric CEPRANI est désigné secrétaire de séance

Points d'actualité

Approbation du compte rendu analytique de la séance du 11 février 2021

Intervenants

Adoptée par	45	voix	Unanimité
Présents ou représentés	45	voix	
Exprimés	45	voix	
Pour	45		
Contre			
Abstention			
NPPV			

Décisions n°2021/27 à 2021/77 inclus prises par le Maire en vertu des articles L.2122-22 et L.2122-23 du Code Général des Collectivités Territoriales

M. Jous Mme Hamdaoui	Décisions n°75, 50, 44, 45 Décision n°59
-------------------------	---

Affaires générales

- 1 Révision du Règlement intérieur du Conseil municipal

Rapporteur M. le Maire

Intervenants

Adoptée par	39	voix	Majorité
Présents ou représentés	45	voix	
Exprimés	45	voix	
Pour	39	voix	
Contre	2	voix	Mme Saki, M. Jous
Abstention	4	voix	Groupe des élus du Parti socialiste
NPPV			

- 2 Modalités d'exercice du droit au remboursement par la Commune des frais engagés par des élus locaux pour l'exercice de leur mandat.

Rapporteur Mme Bernex

Intervenants

Mme Hamdaoui, M. Libert, M. Chauvet, M. Bacon, Mme Hamdaoui

Adoptée par	33	voix	Majorité
Présents ou représentés	45	voix	
Exprimés	45	voix	
Pour	33	voix	
Contre	11	voix	Groupe "Aimer Sevran", Groupe "Vers une nouvelle dynamique", Mme Saki, M. Jous
Abstention	1	voix	Mme Bach Russo
NPPV		voix	

- 3 Adhésion de la ville à l'Association des Maires de France section Seine-Saint-Denis (AMF93)

Rapporteur M. le Maire

Intervenant

M. Jous

Adoptée par	45	voix	Unanimité
Présents ou représentés	45	voix	
Exprimés	45	voix	
Pour	45	voix	
Contre			
Abstention			
NPPV			

- 4 Adhésion de la commune d'Ormesson-sur-Marne (94) au Syndicat Intercommunal pour le Gaz et l'Électricité en Île-de-France (SIGEIF)

Rapporteur M. le Maire

Intervenants

Adoptée par	45	voix	Unanimité
Présents ou représentés	45	voix	
Exprimés	45	voix	
Pour	45	voix	
Contre			
Abstention			
NPPV			

Sécurité - police municipale

- 5 Adhésion au Forum Français pour la sécurité urbaine (FFSU) et désignation du représentant de la Ville en son sein

Rapporteur M. Jacquart

Intervenants

M. Libert, M. Geffroy, M. Jous, M. Boitte, M. le Maire

Adoptée par	34	voix	Majorité
--------------------	-----------	-------------	-----------------

Présents ou représentés	45	voix	
Exprimés	45	voix	
Pour	34	voix	
Contre	9	voix	Groupe "Aimer Sevran", Groupe "Vers une nouvelle dynamique"
Abstention	2	voix	Mme Saki, M. Jous
NPPV			

M. Jacquart est désigné représentant de la Ville au FFSU

- 6 Demande de subvention au titre du Fonds interministériel de prévention de la délinquance et de la radicalisation (FIPDR), du Bouclier sécurité de la Région Île-de-France, et de tout organisme financeur pour l'amélioration de l'équipement de la police municipale

Rapporteur M. Jacquart

Intervenant Mme Hamdaoui

Adoptée par	45	voix	Unanimité
Présents ou représentés	45	voix	
Exprimés	45	voix	
Pour	45	voix	
Contre			
Abstention			
NPPV			

- 7 Demande de subvention au titre du Fonds interministériel de prévention de la délinquance et de la radicalisation (FIPDR), du Bouclier sécurité de la Région Île-de-France, et de tout organisme financeur pour la poursuite du plan de vidéoprotection

Rapporteur M. Jacquart

Intervenants M. Geffroy, M. le Maire

Adoptée par	45	voix	Unanimité
Présents ou représentés	45	voix	
Exprimés	45	voix	
Pour	45	voix	
Contre			
Abstention			
NPPV			

- 8 Demande de subvention au titre du Fonds interministériel de prévention de la délinquance et de la radicalisation (FIPDR), du Bouclier sécurité de la Région Île-de-France, et de tout organisme financeur pour la sécurisation des écoles

Rapporteur M. Jacquart

Intervenants

Adoptée par	45	voix	Unanimité
Présents ou représentés	45	voix	
Exprimés	45	voix	
Pour	45	voix	
Contre			
Abstention			
NPPV			

- 9 Demande de subvention au titre du Fonds interministériel de prévention de la délinquance et de la radicalisation (FIPDR), du Bouclier sécurité de la Région Île-de-France, et de tout organisme financeur pour la réalisation d'un diagnostic local de sécurité

Rapporteur M. Jacquart

Intervenants M. Geffroy, M. Libert

Adoptée par	45	voix	Unanimité
Présents ou représentés	45	voix	
Exprimés	45	voix	
Pour	45	voix	
Contre			
Abstention			

NPPV			
------	--	--	--

- 10 **Personnel territorial** - Modification de la délibération n°48 du 29 septembre 2015 relative à l'uniformisation du régime indemnitaire applicable au personnel communal titulaire, stagiaire et contractuel, pour la filière de la Police Municipale

Rapporteur M. Jacquart

Intervenants

Adoptée par	45	voix	Unanimité
Présents ou représentés	45	voix	
Exprimés	45	voix	
Pour	45	voix	
Contre			
Abstention			
NPPV			

Affaires financières

- 11 Demande de subventions auprès du Fonds d'Investissement Métropolitain

Rapporteur Mme Bernex

Intervenant Mme Hamdaoui

Adoptée par	45	voix	Unanimité
Présents ou représentés	45	voix	
Exprimés	45	voix	
Pour	45	voix	
Contre			
Abstention			
NPPV			

- 12 Demande de subventions auprès de la Région Ile-de-France

Rapporteur Mme Bernex

Intervenants

Adoptée par	45	voix	Unanimité
Présents ou représentés	45	voix	
Exprimés	45	voix	
Pour	45	voix	
Contre			
Abstention			
NPPV			

- 13 Fixation des tarifs annuels et modalités de règlement pour les inscriptions 2021/2022 du Département Arts Plastiques (Atelier Poulbot-Espace François Mauriac)

Rapporteur M. Bacon

Intervenants M. Geffroy, M. le Maire

Adoptée par	45	voix	Unanimité
Présents ou représentés	45	voix	
Exprimés	45	voix	
Pour	45	voix	
Contre			
Abstention			
NPPV			

- 14 Acquisition amiable dans le cadre de la mise en sécurité des zones visés par un risque naturel majeur (affaissement des sols du fait de fontis de dissolution de gypse, au moyen des dispositions de la loi n° 95-101 du 2 février 1995 (dite « loi Barnier »)).

Rapporteur M. Chauvet

Intervenants M. Geffroy, M. Jous

Adoptée par	45	voix	Unanimité
Présents ou représentés	45	voix	
Exprimés	45	voix	

Pour	45	voix	
Contre			
Abstention			
NPPV			

Urbanisme - Rénovation urbaine

- 15 Signature d'une convention pluriannuelle type - projet de renouvellement urbain de Rougemont cofinancé par L'ANRU dans le cadre du NPNRU

Rapporteur

Mme Braihim

Intervenants

M. Libert, M. Mériguet, M. Jacquart, M. Jous, Mme Hamdaoui, M. Bacon, M. Geffroy, M. Cheriguenne

Adoptée par	34	voix	Unanimité
Présents ou représentés	45	voix	
Exprimés	34	voix	
Pour	34	voix	
Contre		voix	
Abstention		voix	
NPPV	11	voix	Groupe "Aimer Sevrans", Groupe "Vers une nouvelle dynamique", Mme Saki, M. Jous

- 16 Désaffectation et déclassement de plusieurs emprises foncières appartenant au domaine public d'une superficie totale de 2260 m² situées au sein du quartier Rougemont

Rapporteur

Mme Braihim

Intervenants

M. Jous, M. Boitte

Adoptée par	34	voix	Majorité
Présents ou représentés	45	voix	
Exprimés	45	voix	
Pour	34	voix	
Contre	11	voix	Groupe "Aimer Sevrans", Groupe "Vers une nouvelle dynamique", Mme Saki, M. Jous
Abstention			
NPPV			

- 17 Cession de plusieurs emprises foncières d'une superficie totale de 2260 m² au profit du bailleur social CDC Habitat

Rapporteur

Mme Braihim

Intervenants

Adoptée par	34	voix	Majorité
Présents ou représentés	45	voix	
Exprimés	45	voix	
Pour	34	voix	
Contre	11	voix	Groupe "Aimer Sevrans", Groupe "Vers une nouvelle dynamique", Mme Saki, M. Jous
Abstention			
NPPV			

- 18 Poursuite de la procédure juridique applicable au centre commercial Charcot dans le cadre de sa rénovation

Rapporteur

M. Chauvet

Intervenants

Adoptée par	43	voix	Majorité
Présents ou représentés	45	voix	
Exprimés	45	voix	
Pour	43	voix	
Contre	2	voix	Mme Saki, M. Jous
Abstention			
NPPV			

Affaires économiques

19 Acquisition d'une licence IV

Rapporteur M. Mériguet
Intervenant M. Geffroy

Adoptée par	45	voix	Unanimité
Présents ou représentés	45	voix	
Exprimés	45	voix	
Pour	45	voix	
Contre			
Abstention			
NPPV			

20 Mise à disposition à titre gracieux d'espaces au sein des Maisons de Quartier Edmond Michelet et Rougemont, au bénéfice de l'association Tantine's Food

Rapporteur M. Mériguet
Intervenants M. Jous, Mme Hamdaoui, M. Boitte, M. Wavelet, M. Geffroy, M. le Maire

Adoptée par	45	voix	Unanimité
Présents ou représentés	45	voix	
Exprimés	45	voix	
Pour	45	voix	
Contre			
Abstention			
NPPV			

Commande publique

21 Réservation de places d'accueil en crèche à Sevrans – Quartier Westinghouse

Approbation du dossier de consultation des entreprises – choix du titulaire du marché – Autorisation donnée à Monsieur le Maire de signer le marché
TITULAIRE : société LA MAISON BLEUE sise 148-152 route de la Reine – 92100 BOULOGNE BILLANCOURT

Rapporteur Mme Benammour
Intervenant Mme Hamdaoui

Adoptée par	45	voix	Unanimité
Présents ou représentés	45	voix	
Exprimés	45	voix	
Pour	45	voix	
Contre			
Abstention			
NPPV			

22 M17015 : Fourniture et livraison de vêtements de travail, chaussures, E.P.I, linge et textiles divers pour les agents et services de la ville de Sevrans

Lot n° 3: Vêtements, articles chaussants et accessoires pour « métiers de la sécurité »

Approbation Avenant n°2

TITULAIRE : Société Sentinel sise 74 Rue Villebois-Mareuil- 92230 GENNEVILLIERS

Approbation du projet d'avenant n°2 – Autorisation donnée à Monsieur le Maire de signer le-dit avenant

Rapporteur M. Boitte
Intervenants

Adoptée par	36	voix	Unanimité - Assentiment
Présents ou représentés	45	voix	
Exprimés	36	voix	
Pour	36	voix	
Contre			
Abstention			
NPPV	9	voix	Groupe "Aimer Sevrans", Groupe "Vers une nouvelle dynamique"

23 M16037 MARCHÉ DE PERFORMANCE ENERGETIQUE DES INSTALLATIONS THERMIQUES DE LA VILLE DE SEVRANS

Approbation du projet d'avenant n° 5 – Autorisation donnée à Monsieur le Maire de signer le-dit avenant
 TITULAIRE : Société CIEC sise 215 rue d'Aubervilliers CS 40830 – 75876 PARIS CEDEX 18

Rapporteur M. Boitte

Intervenants

Adoptée par	36	voix	Unanimité - Assentiment
Présents ou représentés	45	voix	
Exprimés	36	voix	
Pour	36	voix	
Contre			
Abstention			
NPPV	9	voix	Groupe "Aimer Sevrans", Groupe "Vers une nouvelle dynamique"

- 24 Mise en propreté des locaux des bâtiments communaux et scolaires de la ville de Sevrans
 TITULAIRE : Société ATALIAN PROPLETE sise 12, rue de la Chaussée d'Antin – 75009 PARIS
 Approbation du projet de l'acte modificatif n°1 – Autorisation donnée à Monsieur le Maire de signer le-dit acte modificatif

Rapporteur M. Boitte

Intervenants

Adoptée par	36	voix	Unanimité - Assentiment
Présents ou représentés	45	voix	
Exprimés	36	voix	
Pour	36	voix	
Contre			
Abstention			
NPPV	9	voix	Groupe "Aimer Sevrans", Groupe "Vers une nouvelle dynamique"

- 25 MARCHE 16.04 – RETOURNEMENT DE 2 HALLS DE LA COPROPRIETE GALAXIE (ANRU 1)
 TITULAIRE : CONSTRUCTION JORGE FRERES (CJF) sise 11 avenue Pasteur – 93390 CLICHY SOUS BOIS
 Approbation du décompte général définitif – Autorisation donnée à Monsieur le Maire de signer ledit décompte général définitif

Rapporteur M. Boitte

Intervenants

Adoptée par	36	voix	Unanimité - Assentiment
Présents ou représentés	45	voix	
Exprimés	36	voix	
Pour	36	voix	
Contre			
Abstention			
NPPV	9	voix	Groupe "Aimer Sevrans", Groupe "Vers une nouvelle dynamique"

Personnel territorial

- 26 Modification du régime indemnitaire tenant compte des fonctions, des sujétions, de l'expertise et de l'engagement professionnel (indemnité de fonctions, de sujétions et d'expertise)

Rapporteur Mme Bernex

Intervenant Mme Hamdaoui

Adoptée par	45	voix	Unanimité - Assentiment
Présents ou représentés	45	voix	
Exprimés	45	voix	
Pour	45	voix	
Contre			
Abstention			
NPPV			

- 27 Modification de la délibération n° 48 du 29 septembre 2015 relative à l'uniformisation du régime indemnitaire applicable au personnel communal titulaire, stagiaire et contractuel

Rapporteur Mme Bernex

Intervenants

Adoptée par	45	voix	Unanimité - Assentiment
Présents ou représentés	45	voix	
Exprimés	45	voix	
Pour	45	voix	
Contre			
Abstention			
NPPV			

- 28 Approbation d'une convention-cadre tripartite portant sur la période de préparation au reclassement (PPR) entre la collectivité, le Centre Interdépartemental de Gestion de la Petite Couronne de la Région Ile-de-France (CIG) et les agents de la collectivité concernés par le dispositif

Rapporteur **Mme Bernex**

Intervenants

Adoptée par	45	voix	Unanimité - Assentiment
Présents ou représentés	45	voix	
Exprimés	45	voix	
Pour	45	voix	
Contre			
Abstention			
NPPV			

- 29 Modification du tableau des effectifs autorisés : Gestion de la carrière et de la mobilité – Création de 29 postes et suppression de 31 postes

Rapporteur **Mme Bernex**

Intervenants

Adoptée par	45	voix	Unanimité - Assentiment
Présents ou représentés	45	voix	
Exprimés	45	voix	
Pour	45	voix	
Contre			
Abstention			
NPPV			

Fin à 22h38



Sevrans, le 2 avril 2021
Le Maire

Stéphane BLANCHET

Groupe "Pour Sevrans la gauche rassemblée écologique, solidaire et citoyenne" :

Blanchet Stéphane, Bernex Brigitte, Benammour Mériem, Bacon Jean-François, Jacquart Ludovic, Da Silva Elodie, Bastaraud Sébastien, Moulinneuf Serge, Boitte Gilles, Selemanni Ivette, Kouyate Hawa, Prunier Gérald, Cheriguene Abdelouaheb, Lardic Stéphan, Ratnathurai Ziromi, Camara Mariama, Moilime HassanataBrahim Marwa.

Groupe des élus « Sevrans Ecologie – Europe Ecologie les Verts »

Mériguet Dominique, Arab Dalila, Chauvet Claude, Mabchour Najat, Baillon Jean-François, Roussel Daniel, Velthuis Asaïs, Gauthier Raymond, Loujahdi Brahim.

Groupe « La France Insoumise »

Bach Russo Safia, Yildiz Umit, Ceprani Eric

Groupe des « élus du Parti socialiste » :

Chantrelle Laurent, Mekki Chérifa, Pedrazo Jennifer, Wavelet Manuel

Groupe "Aimer Sevrans"

Geffroy Philippe, Hamdaoui Naïma, Aguirrebengoa Carole, Prud'Homme Michel, Borel Yeretan Stéphanie, Cordin Olivier

Groupe "Vers une nouvelle dynamique"

Libert Arnaud, Perran Dominique Abelle, Etienne Walnex

Elus sans groupe

Saki Mireille, Jous Sullivan