

VILLE DE SEVRAN

COMPTE RENDU ANALYTIQUE DU CONSEIL MUNICIPAL DU MARDI 15 FEVRIER 2022

L'an deux mille vingt-deux, le quinze février, à dix-neuf heures et dix-sept minutes, le Conseil Municipal de la Ville de Sevrans, légalement convoqué le neuf février, s'est réuni à la Salle des fêtes sous la présidence de Monsieur Stéphane BLANCHET, Maire de Sevrans

Présents

BLANCHET Stéphane	DA SILVA Elodie (arrivée à 20h30)	GAUTHIER Raymond
BERNEX Brigitte	MOULINNEUF Serge	RATNATHURAI Ziromi
YILDIZ Umit	ROUSSEL Danièle	CAMARA Mariama
BACH RUSSO Safia	BOITTE Gilles	BASTARAUD Sébastien
CHANTRELLE Laurent	SELEMANI Ivette	GEFFROY Philippe
MERIGUET Dominique	WAVELET Emmanuel	HAMDAOUI Naïma (jusqu'à 00h48)
BACON Jean-François	MABCHOUR Najat	CAMARA Fanta N'Na (départ à 00h48)
BAILLON Jean-François	CHERIGUENNE Abdelouaheb	AGUIREBENGOA Carole
MEKKI Chérifa (jusqu'à 00h18)	PEDRAZO Jennifer (jusqu'à 00h13)	BOREL YERETAN Stéphanie (jusqu'à 20h50)
JACQUART Ludovic	PRUNIER Gérald	CORDIN Olivier
VELTHUIS Asaïs	KOUYATE Hawa	LIBERT Arnaud
BRAIHIM Marwa (jusqu'à 23h22)	LOUJAHDI Brahim	SAKI Mireille
BENAMMOUR Mériem	LARDIC Stéphane	JOUS Sullivan (jusqu'à 00h16)

Excusés ayant donné procuration

CHAUVET Claude	donne procuration à	BAILLON Jean-François
DA SILVA Elodie	donne procuration jusqu'à 20h30 à	BLANCHET Stéphane
ARAB Dalila	donne procuration à	MABCHOUR Najat
MOILIME Hassanata	donne procuration à	BENAMMOUR Mériem
CEPRANI Eric	donne procuration à	BACH RUSSO Safia
PERRAN Dominique Abelle	donne procuration à	LIBERT Arnaud
ETIENNE Walnex	donne procuration à	HAMDAOUI Naïma
BOREL YERETAN Stéphanie	donne procuration à partir de 20h50 à	GEFFROY Philippe
BRAIHIM Marwa	donne procuration à partir de 23h22 à	BLANCHET Stéphane
PEDRAZO Jennifer	donne procuration à partir de 00h13 à	CHANTRELLE Laurent
JOUS Sullivan	donne procuration à partir de 00h16 à	SAKI Mireille
MEKKI Chérifa	donne procuration à partir de 00h18 à	JACQUART Ludovic
HAMDAOUI Naïma	donne procuration à partir de 00h48 à	GEFFROY Philippe

Excusés et absents

Mme CAMARA Fanta (départ à 00h48)

Monsieur Stephan Lardic est désigné secrétaire de séance

Monsieur le Maire informe le Conseil municipal de la démission de M. Prud'homme pour le groupe "Aimer Sevrans" et l'installation de Madame N'a Fanta Camara

Approbation du compte rendu analytique de la séance du 16 décembre 2021

Intervenants

M. Jous

Adoptée par	34	voix	
Présents ou représentés	45	voix	
Exprimés	36	voix	

Pour	34	voix	
Contre	2	voix	Mme Saki, M. Jous
Abstention			
NPPV	9	voix	Groupe "Aimer Sevrans", Groupe "Vers une nouvelle dynamique"

Monsieur Jous demande un ajout dans le compte-rendu analytique

Monsieur Baillon demande une suspension de séance

Affaires générales

1 Création d'une commission de délégation de service public et désignation de ses membres

Présents ou représentés	45	voix	Sont élus : Titulaires : M. Boitte, M. Yildiz, M. Chauvet, M. Prunier, M. Geffroy Suppléants : M. Mérriguet, M. Loujadhi, Mme Mabchour, Mme Benammour, M. Libert
Exprimés	43	voix	
Liste 1	32	voix	
Liste 2	9		
Abstention	2		
NPPV	2		

Liste 1 : Titulaires : Monsieur Gilles Boitte, Monsieur Umit Yildiz, Monsieur Claude Chauvet, Monsieur Gérald Prunier, Madame Brigitte Bernex

Suppléants : Monsieur Dominique Mérriguet, Monsieur Brahim Loujadhi, Madame Najat Mabchour, Madame Mériem Benammour, Monsieur Jean-François Bacon

Avec 32 voix, la liste 1 obtient 4 sièges de titulaires sur 5 et 4 sièges de suppléants sur 5

Liste 2 : Titulaires : Monsieur Philippe Geffroy, Madame Stéphanie Borel Yeretan, Madame Naïma Hamdaoui, Madame Carole Aguirrebengoa, Monsieur Olivier Cordin

Suppléants : Monsieur Arnaud Libert, Madame Dominique Perran, Madame Fanta Camara, Monsieur Walnex Etienne
Avec 9 voix, la liste 2 obtient 1 siège de titulaires sur 5 et 1 siège de suppléants sur 5

Départ de Madame Borel Yeretan à 20h50 qui donne son pouvoir à M. Geffroy

Budget 2022

2 Présentation du rapport sur la situation en matière de développement durable

Rapporteur

M. le Maire

Intervenants

M. Cordin, Mme Aguirrebengoa, M. Jacquart, M. Libert, Mme Hamdaoui, M. Bastaraud, M. Boitte, M. Jous, Mme Brahim, Mme Bach Russo, M. Cheriguene, M. Meriguet, M. Prunier

Adoptée par	43	voix	Majorité
Présents ou représentés	45	voix	
Exprimés	45	voix	
Pour	43	voix	
Contre			
Abstention	2	voix	Mme Saki, M. Jous
NPPV			

Les délibérations n°3 à 8 sont présentées ensemble par Mme Bernex, Mme Mabchour et M. Meriguet.

Intervenants

M. Geffroy, M. Bacon, M. Jous, M. Mérriguet, M. Boitte, Mme Mabchour, M. Chantrelle, M. Gauthier, M. Bastaraud

3 Vote des taux d'imposition des taxes communales – année 2022

Rapporteur

Mme Bernex

Intervenant

Adoptée par	34	voix	Majorité
Présents ou représentés	45	voix	
Exprimés	45	voix	
Pour	34	voix	
Contre	11	voix	Groupe "Aimer Sevrans", Groupe "Vers une nouvelle dynamique", Mme Saki, M. Jous
Abstention			
NPPV			

4 Création, actualisation et clôture des autorisations de programme et des crédits de paiement (AP/CP)

Rapporteur **Mme Bernex**

Intervenant

Adoptée par	34	voix	Majorité
Présents ou représentés	45	voix	
Exprimés	45	voix	
Pour	34	voix	
Contre	11	voix	Groupe "Aimer Sevrans", Groupe "Vers une nouvelle dynamique", Mme Saki, M. Jous
Abstention			
NPPV			

5 Budget principal Ville et budgets annexes– reprise par anticipation des résultats 2021

Rapporteur **Mme Bernex**

Intervenant

Adoptée par	34	voix	Majorité
Présents ou représentés	45	voix	
Exprimés	45	voix	
Pour	34	voix	
Contre	11	voix	Groupe "Aimer Sevrans", Groupe "Vers une nouvelle dynamique", Mme Saki, M. Jous
Abstention			
NPPV			

6 Budget principal ville 2022

Rapporteur **Mme Bernex**

Intervenant

Adoptée par	34	voix	Majorité
Présents ou représentés	45	voix	
Exprimés	45	voix	
Pour	34	voix	
Contre	11	voix	Groupe "Aimer Sevrans", Groupe "Vers une nouvelle dynamique", Mme Saki, M. Jous
Abstention			
NPPV			

7 Budget principal photovoltaïque 2022

Rapporteur **Mme Mabchour**

Intervenant

Adoptée par	34	voix	Majorité
Présents ou représentés	45	voix	
Exprimés	43	voix	
Pour	34	voix	
Contre	9	voix	Groupe "Aimer Sevrans", Groupe "Vers une nouvelle dynamique"
Abstention			
NPPV	2	voix	Mme Saki, M. Jous

8 Budget principal Cycle Terre 2022

Rapporteur **M. Meriguet**

Intervenant

Adoptée par	34	voix	Majorité
Présents ou représentés	45	voix	
Exprimés	43	voix	
Pour	34	voix	
Contre	9	voix	Groupe "Aimer Sevrans", Groupe "Vers une nouvelle dynamique"
Abstention			
NPPV	2	voix	Mme Saki, M. Jous

Affaires financières

- 9 Demande de subventions pour le programme d'investissement et de fonctionnement pour l'année 2022

Rapporteur **Mme Bernex**

Intervenant

Adoptée par	45	voix	Unanimité
Présents ou représentés	45	voix	
Exprimés	45	voix	
Pour	45	voix	
Contre			
Abstention			
NPPV			

Départ de Madame Brahim à 23h22, qui donne son pouvoir à Monsieur le Maire

- 10 Subvention allouée au titre de l'année 2022 au Centre communal d'action sociale et échancier de versement

Rapporteur **Mme Bernex**

Intervenant

Adoptée par	45	voix	Unanimité
Présents ou représentés	45	voix	
Exprimés	45	voix	
Pour	45	voix	
Contre			
Abstention			
NPPV			

- 11 Demande de subventions auprès du Fonds Interministériel de Prévention de la Délinquance et de la Radicalisation (FIPD 2022) au titre des programmes S, D et R

Rapporteurs **M. Jacquart et Mme Da Silva**

Intervenant

Adoptée par	45	voix	Unanimité
Présents ou représentés	45	voix	
Exprimés	45	voix	
Pour	45	voix	
Contre			
Abstention			
NPPV			

- 12 **Santé** - Signature de la convention de mise à disposition de vaccins par le Département de Seine-Saint-Denis à la Ville de Sevrans

Rapporteur **Mme Bach Russo**

Intervenant

Adoptée par	45	voix	Unanimité
Présents ou représentés	45	voix	
Exprimés	45	voix	
Pour	45	voix	
Contre			
Abstention			
NPPV			

- 13 **Sevrans Seniors** - Fixation des tarifs et modalités pour les inscriptions aux différents séjours "Intergénérationnels" et "Aidants-aidés" du 24 février 2022 au 31 août 2022 inclus.

Rapporteur **M. Bastaraud**

Intervenant **M. Jous, M. Boitte**

Adoptée par	45	voix	Unanimité
Présents ou représentés	45	voix	
Exprimés	45	voix	
Pour	45	voix	
Contre			
Abstention			
NPPV			

14 Vie associative - Attribution de subventions au secteur associatif au titre de l'exercice 2022

Rapporteur

Mme Mekki

Intervenants

Mme Hamdaoui, M. Geffroy, M. Chantrelle

Adoptée par	42	voix	Majorité
Présents ou représentés	45	voix	
Exprimés	45	voix	
Pour	42	voix	
Contre	1	voix	Mme Selemani
Abstention	2	voix	Mme Bach Russo, M. Ceprani
NPPV			

15 Service économique - Demande d'une subvention relative au cofinancement d'un poste de manager de commerce dans le cadre du plan de relance commerce

Rapporteur

M. Mériguet

Intervenants

M. Cordin, M. Jous

Adoptée par	45	voix	Unanimité
Présents ou représentés	45	voix	
Exprimés	45	voix	
Pour	45	voix	
Contre			
Abstention			
NPPV			

Affaires économiques

16 Avis portant sur le projet de règlement de publicité intercommunal (RLPI) arrêté en Conseil de territoire du 13 décembre 2021

Rapporteur

M. Mériguet

Intervenants

M. Geffroy, M. Cordin

Adoptée par	45	voix	Unanimité
Présents ou représentés	45	voix	
Exprimés	45	voix	
Pour	45	voix	
Contre			
Abstention			
NPPV			

Départ de Mme Pedraza à 00h13 qui donne son pouvoir à M. Chantrelle

Politiques éducatives - petite enfance - enfance - jeunesse

17 Autorisation donnée à Monsieur le Maire de signer l'avenant N°1 à la convention relative à l'accompagnement des collégiens temporairement exclus

Rapporteur

M. Boitte

Intervenant

M. Geffroy

Adoptée par	45	voix	Unanimité
Présents ou représentés	45	voix	
Exprimés	45	voix	
Pour	45	voix	
Contre			
Abstention			
NPPV			

Départ de M. Jous à 00h16 qui donne son pouvoir à Mme Saki

Départ de Mme Mekki à 00h18 qui donne son pouvoir à M. Jacquart

Urbanisme - rénovation urbaine

- 18 **Logement** - Garantie d'emprunt pour l'acquisition en VEFA de 30 logements locatifs PLUS et PLAI rue Naomi Parker Fraley par Immobilière I3F

Rapporteur

M. Bastaraud

Intervenants

M. Bacon, M. Geffroy, Mme Mabchour, M. Baillon, M. Cordin, Mme Bernex

Rejeté par	23	voix	
Présents ou représentés	45	voix	
Exprimés	44	voix	
Pour	9	voix	M. Blanchet, M. Jacquart, Mme Mekki, Mme Da Silva, M. Bastaraud, Mme Brahim, M. Boitte, M. Cheriguene, Mme Ratnathurai
Contre	23	voix	Mme Bernex, Mme Bach Russo, M. Bacon, M. Yildiz, M. Moulinneuf, Mme Selemani, M. Céprani, Mme Kouyaté, M. Prunier, M. Wavelet, M. Gauthier, Mme Camara, Groupe "Aimer Sevrans", Groupe "Vers une nouvelle dynamique", Mme Saki, M. Jous
Abstention	12	voix	M. Mériguet, M. Chantrelle, Mme Benammour, Mme Arab, M. Chauvet, Mme Mabchour, M. Baillon, Mme Roussel, Mme Velthuis, Mme Pedrazo, M. Loujadhi, Mme Moilime,
NPPV	1	voix	M. Lardic

- 19 **Logement** - Garantie d'emprunt pour l'acquisition en VEFA de 35 logements locatifs sociaux au 51/53 rue Gabriel Péri par Batigère

Rapporteur

M. Bastaraud

Intervenant

Rejeté par	22	voix	
Présents ou représentés	45	voix	
Exprimés	44	voix	
Pour	9	voix	M. Blanchet, M. Jacquart, Mme Mekki, Mme Da Silva, M. Bastaraud, Mme Brahim, M. Boitte, M. Cheriguene, Mme Ratnathurai
Contre	22	voix	Mme Bernex, Mme Bach Russo, M. Bacon, M. Yildiz, M. Moulinneuf, Mme Selemani, M. Céprani, Mme Kouyaté, M. Prunier, M. Wavelet, M. Mme Camara, Groupe "Aimer Sevrans", Groupe "Vers une nouvelle dynamique", Mme Saki, M. Jous
Abstention	13		Groupe Sevrans Ecologie - Europe écologie les Verts, M. Chantrelle, Mme Benammour, Mme Pedrazo, Mme Moilime,
NPPV	1		M. Lardic

Services techniques

- 20 Réforme de plusieurs véhicules de la Commune

Rapporteur

M. Prunier

Intervenant

Adoptée par	45	voix	Unanimité
Présents ou représentés	45	voix	
Exprimés	45	voix	
Pour	45	voix	
Contre			
Abstention			
NPPV			

Départ de Mme Hamdaoui à 00h48 qui donne son pouvoir à M. Geffroy

Départ de Mme Camara Fanta à 00h48 sans donner de pouvoir

Commande publique

- 21 Centre aquatique - Approbation de la composition du jury, du nombre de candidat admis à présenter une offre, du montant de la prime accordée pour le marché de conception-réalisation de requalification et extension d'un équipement aquatique à Sevrans

Rapporteur

M. Chantrelle

Intervenants

M. Cordin, M. Boitte

Adoptée par	44	voix	Unanimité
Présents ou représentés	44	voix	Sont élus :
Exprimés	44	voix	12 membres du jury avec voix délibérative :

Pour	44	voix	M. Stéphane Blanchet, Président du jury ; Mme Brigitte Bernex, M. Laurent Chantrelle, M. Gilles Boitte, M. Claude Chauvet, M. Umit Yildiz, M. Gérald Prunier, Mme Stéphanie Borel-Yeretan, Et : Mme Anne-Sophie Brychcy, personnalité qualifiée ; M. Basile Gazeaud, personnalité qualifiée ; M. Jean-Franz Katzwedel, personnalité qualifiée ; M. Christophe Mariet, personnalité qualifiée ; 4 membres du jury avec voix consultative : M. Cyril Cloud ; Mme Yvianne Crenn ; M. José Dos Santos ; Mme Cindy Pugin.
Contre			
Abstention			
NPPV			

- 22** Objet : MARCHE N° M20038 : Travaux neufs, d'entretien, de grosses réparations et d'aménagement des bâtiments communaux revêtements de sols - peinture intérieur/ revêtements muraux / ravalement / ite
Lot 1 : Travaux neufs, d'entretien, de grosses réparations et d'aménagement des bâtiments communaux revêtement de sols
TITULAIRE : La société SGD GALLO – ZI des Mardelles 44 rue Blaise Pascal– 93600 AULNAY SOUS BOIS
Approbation du projet d'acte modificatif n°1 – Autorisation donnée à Monsieur le Maire de signer ledit avenant

Rapporteur M. Boitte
Intervenant

Adoptée par	44	voix	Unanimité
Présents ou représentés	44	voix	
Exprimés	44	voix	
Pour	44	voix	
Contre			
Abstention			
NPPV			

- 23** MARCHE N° M20038 : Travaux neufs, d'entretien, de grosses réparations et d'aménagement des bâtiments communaux revêtements de sols - peinture intérieur/ revêtements muraux / ravalement / ite
Lot 2 : Travaux neufs, d'entretien, de grosses réparations et d'aménagement des bâtiments communaux peinture intérieur/ revêtements muraux / ravalement / ite
TITULAIRE : La société BTS 2012 – 2-6 avenue Henri Barbusse– 93000 BOBIGNY
Approbation du projet d'acte modificatif n°1 – Autorisation donnée à Monsieur le Maire de signer ledit avenant

Rapporteur M. Boitte
Intervenant

Adoptée par	44	voix	Unanimité
Présents ou représentés	44	voix	
Exprimés	44	voix	
Pour	44	voix	
Contre			
Abstention			
NPPV			

- 24** Missions de contrôle technique, de prévention et de sécurité des bâtiments publics
Lot 1 : contrôles et avis techniques
Approbation du dossier de consultation des entreprises – choix du titulaire du marché – Autorisation donnée à Monsieur le Maire de signer le marché
TITULAIRE : Société BTP CONSULTANTS – 202 quai de Clichy – 92110 CLICHY

Rapporteur M. Boitte
Intervenant

Adoptée par	44	voix	Unanimité
Présents ou représentés	44	voix	
Exprimés	44	voix	
Pour	44	voix	
Contre			
Abstention			
NPPV			

- 25** Missions de contrôle technique, de prévention et de sécurité des bâtiments publics
 Lot 2 : coordination SPS
 Approbation du dossier de consultation des entreprises – choix du titulaire du marché – Autorisation donnée à Monsieur le Maire de signer le marché
 TITULAIRE : Société EXELL SECURITE - 52 Avenue Marcel Paul - 93290 TREMBLAY-EN-FRANCE
Rapporteur M. Boitte
 Intervenant

Adoptée par	44	voix	Unanimité
Présents ou représentés	44	voix	
Exprimés	44	voix	
Pour	44	voix	
Contre			
Abstention			
NPPV			

- 26** Missions de contrôle technique, de prévention et de sécurité des bâtiments publics
 Lot 3 : prévention et coordination SSI
 Approbation du dossier de consultation des entreprises – choix du titulaire du marché – Autorisation donnée à Monsieur le Maire de signer le marché
 TITULAIRE : Société PREVENTION INCENDIE – 16 rue de la Croix Faubin – 75011 PARIS
Rapporteur M. Boitte
 Intervenant

Adoptée par	44	voix	Unanimité
Présents ou représentés	44	voix	
Exprimés	44	voix	
Pour	44	voix	
Contre			
Abstention			
NPPV			

- 27** Marché subséquent n°3 (issu de l'accord cadre M18009) ORGANISATION D'UN REPAS « BANQUET » 2022 POUR LES RETRAITES DE LA VILLE DE SEVRAN
 Approbation du dossier de consultation des entreprises – choix du titulaire du marché – Autorisation donnée à Monsieur le Maire de signer le marché
 TITULAIRE : Société SEMGEST, 3 boulevard Chastenet de Géry - 94800 Villejuif
Rapporteur M. Boitte
 Intervenant

Adoptée par	44	voix	Unanimité
Présents ou représentés	44	voix	
Exprimés	44	voix	
Pour	44	voix	
Contre			
Abstention			
NPPV			

Personnel territorial

- 28** Modification du tableau des effectifs autorisés : Gestion de la carrière et de la mobilité – Création de 13 postes et 6 suppressions de postes
Rapporteur Mme Bernex
 Intervenant

Adoptée par	44	voix	Unanimité
Présents ou représentés	44	voix	
Exprimés	44	voix	
Pour	44	voix	
Contre			
Abstention			
NPPV			

- 29 Modification du tableau des effectifs autorisés : Gestion de la carrière et de la mobilité – Création de 2 postes et 2 suppressions de postes

Rapporteur **Mme Bernex**

Intervenant

Adoptée par	44	voix	Unanimité
Présents ou représentés	44	voix	
Exprimés	44	voix	
Pour	44	voix	
Contre			
Abstention			
NPPV			

- 30 Modalités d'attribution de l'indemnité de vie chère aux agents bénéficiant d'un congé bonifié

Rapporteur **Mme Bernex**

Intervenant

Adoptée par	44	voix	Unanimité
Présents ou représentés	44	voix	
Exprimés	44	voix	
Pour	44	voix	
Contre			
Abstention			
NPPV			

Vœu

- V1 Il faut sauver le Pavillon Dautriche !

Rapporteur **M. le Maire**

Intervenants

Mme Saki, M. Cordin, M. Geffroy

Adoptée par	42	voix	Unanimité
Présents ou représentés	42	voix	
Exprimés	40	voix	
Pour	40	voix	
Contre			
Abstention			
NPPV	2	voix	Mme Saki, M. Jous

Décisions n°2021/324 à 2021/345 inclus prises par le Maire en vertu des articles L.2122-22 et L.2122-23 du Code Général des Collectivités Territoriales

Fin à 01h22

Sevrans, le 17 février 2022



Le Maire

Blanchet
Stéphane BLANCHET

Groupe "Pour Sevrans la gauche rassemblée écologique, solidaire et citoyenne" :

Blanchet Stéphane, Benammour Mériem, Jacquart Ludovic, Da Silva Elodie, Bastarud Sébastien, Boitte Gilles, Cheriguene Abdelouaheb, Lardic Stéphane, Ratnathurai Ziromi, Mollime Hassanata, Brahim Marwa.

Groupe « Front de Gauche, communistes et citoyens »

Bernex Brigitte, Bacon Jean-François, Moulinneuf Serge, Selemani Ivette, Kouyate Hawa, Prunier Gérald, Camara Mariama

Groupe des élus « Sevrans Ecologie – Europe Ecologie les Verts »

Mériguet Dominique, Arab Dalila, Chauvet Claude, Mabchour Najat, Baillon Jean-François, Roussel Daniel, Velthuis Asaïs, Gauthier Raymond, Loujahdi Brahim.

Groupe « La France Insoumise »

Bach Russo Safia, Yildiz Umit, Ceprani Eric

Groupe des « élus du Parti socialiste » :

Chantrelle Laurent, Mekki Chérifa, Pedrazo Jennifer, Wavelet Manuel

Groupe "Aimer Sevrans"

Geffroy Philippe, Hamdaoui Naïma, Aguirrebengoa Carole, Borel Yeretan Stéphanie, Cordin Olivier, Camara N'na Fanta

Groupe "Vers une nouvelle dynamique"

Libert Arnaud, Perran Dominique Abelle, Etienne Walnex

Elus sans groupe

Saki Mireille, Jous Sullivan