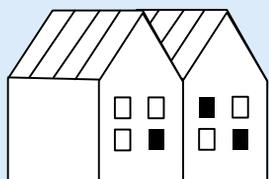


# Sevran!

## en mieux

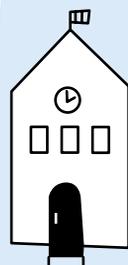
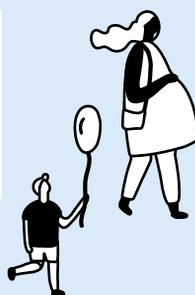
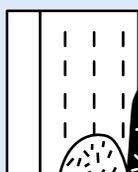
BILAN DE MANDAT  
2020-2026



RETROUVEZ  
TOUT LE DÉTAIL,  
ACTION PAR ACTION,  
SUR



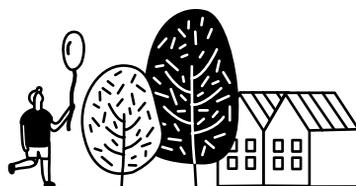
[bilan-mandat.ville-sevran.fr](https://bilan-mandat.ville-sevran.fr)





# édito

Stéphane Blanchet,  
Maire de Sevrans



Depuis 2020, nous avons engagé un mandat de transformation. Notre priorité : rendre à Sevrans les moyens d'agir et la fierté de se projeter. Ce bilan en est la preuve.

**Les finances** ont été assainies, la dette réduite de 61 millions d'euros. Sans augmenter les impôts, nous avons investi massivement pour les Sevransais : écoles, santé, culture, sécurité, jeunesse, solidarité. **De nouveaux équipements** émergent : un complexe aquatique ambitieux, un nouveau commissariat municipal, des espaces pour les anciens combattants, pour les jeunes, pour l'autonomie.

**La transition écologique** est engagée : agriculture urbaine, cours d'école végétalisées, sanctuarisation de 12 hectares d'espaces verts, **énergies renouvelables**. La ville évolue, mais reste fidèle à son identité : pas de bétonisation massive, mais une transformation maîtrisée.

Et surtout, nous avons remis les habitants **au cœur des décisions**. Concertations, budget participatif, convention citoyenne : chacun peut contribuer à bâtir le Sevrans de demain.

Ce que nous faisons, nous le faisons avec vous, pour vous. Pour **une ville populaire**, dynamique, solidaire, vivante. Une ville dont nous pouvons être fiers.

## Une ville

### aux finances saines pour agir



Depuis 2020, nous avons poursuivi la remise en ordre financière de la ville : **61 millions d'euros de dette en moins, une capacité de désendettement passée de 22 à 6 ans.**

Sevrans a retrouvé de la crédibilité :

→ en 2017, les banques refusaient de prêter ;

→ en 2025, la ville a pu emprunter 16 millions d'euros à des conditions avantageuses, sans alourdir les charges ni menacer le quotidien.

Et tout cela, sans toucher aux taux d'imposition municipaux.

**-61 millions**

**DE DETTE  
DEPUIS 2020**

**5,7 ans**

**DE CAPACITÉ DE  
DÉSENDETTEMENT**

**0%**

**D'AUGMENTATION DES  
IMPÔTS DEPUIS 2020**



## Une ville

### qui continue de se transformer



**Malgré les retards liés à la crise du Covid et à la flambée des prix depuis la guerre en Ukraine, les projets avancent et se concrétisent :**

→ **Un nouveau complexe aquatique**, avec un bassin de 50 mètres issu de la démarche Héritage des JOP Paris 2024, un espace bien-être et un fonctionnement sobre et public. Ouverture prévue en janvier 2026. Budget : 28 M€, déjà subventionné à 50 %.

→ **Un nouveau bâtiment pour la police municipale et les services urbanisme/hygiène/habitat**, livré fin 2025, en plein centre-ville. Il accueillera 25 PM, 12 ASVP et le CSU (160 caméras).

→ **Rénovation urbaine des Beaudottes** : le stade ouvre en juillet 2025 ; d'ici 2028, un pôle socio-culturel (bibliothèque, micro-folie, salle de spectacle), un pôle petite enfance (crèche, PMI), un gymnase, des logements neufs connectés par une coulée verte.

→ **Deux nouvelles gares de la ligne 16 du métro** : Sevrans-Beaudottes et Sevrans-Livry seront reliées en 2 minutes, pour désenclaver la ville.

→ **Marché du centre-ville** : après la reprise municipale et une bataille juridique gagnée au Conseil d'État, les travaux de rénovation de la halle commencent cet été.

→ **Urbanisme maîtrisé** : fin des grands projets inutiles, comme Westinghouse. 12 hectares d'espaces verts sanctuarisés, protection des quartiers pavillonnaires dans le futur PLUi. 5x : augmentation de la capacité de la piscine. 25 policiers municipaux et 180 caméras.

1,3<sub>m€</sub>

INVESTIS CHAQUE ANNÉE POUR LA POLICE MUNICIPALE



## Une ville

### résiliente et écologique



**Nous croyons en une ville qui renoue avec la nature :**

→ **Agriculture urbaine** : une exploitation installée près de la Poudrerie, une autre prévue rue Kennedy en 2026, une micro-ferme aux Beaudottes, et bientôt un parc nourricier dans le projet Terre d'Eaux.

→ **Transition écologique concrète** : lycée agricole Saltus Campus, relance de la fabrique de briques en terre crue, transformation de projets (comme la vague de surf) pour répondre à l'urgence climatique.

→ **Rénovation des écoles** : cours végétalisés (3 en 2024, 2 en 2025), travaux environnementaux, panneaux photovoltaïques sur le marché et la future piscine.

→ **Espaces verts sanctuarisés** : 12 ha supplémentaires protégés dans le PLUi, +1 ha au parc de la Poudrerie.

→ **Parc Louis-Armand réaménagé, rivière remise en eau** : un nouvel écrin de nature pour les familles.

→ **Circulation plus apaisée** : généralisation de la zone 30, arrêté anti-camion adopté en 2023 pour préserver les zones pavillonnaires.

→ **3 parcelles** dédiées à l'agriculture urbaine

172 hectares

D'ESPACES VERTS

5

COURS D'ÉCOLE VÉGÉTALISÉES



## Une ville

### solidaire et protectrice



**L'action sociale a été renforcée tout au long du mandat :**

→ **+600 000 € d'aides attribuées** par le CCAS depuis 2020.

→ **Nouvelle épicerie sociale**, ouverte en avril 2025 dans un tiers-lieu dédié à l'autonomie.

→ **Quotient familial rénové**, tarifs accessibles maintenus pour la petite enfance, malgré la hausse des coûts alimentaires absorbée par la ville (150 000 € par an).

→ **Cantine scolaire** : prix plancher à 0,35 €, pas d'augmentation depuis 2020, qualité maintenue.

**Des nouveaux équipements au service des habitants :**

→ **Espace Dora Bruder** (services publics de proximité) à Westinghouse, ouverture fin 2025.

→ **Maison des anciens combattants et de la mémoire**, livrée fin 2025.

**Santé :**

→ **4 cabinets médicaux ouverts**, renforcement des spécialités au CMS, relocalisation du CMPP, lancement du conseil local pour la santé mentale, permanences MDPH au CCAS.



**600 000 €**

**D'AIDES SOCIALES**

**3 m€ par an**

**POUR LA CANTINE SCOLAIRE**

**0,35 € minimum**

**LE REPAS**

## Une ville

### citoyenne, jeune et dynamique



**La participation citoyenne est au cœur de l'action municipale :**

→ **Concertations systématiques** pour les grands projets (ex : Terre d'Eaux).

→ **Budget participatif** lancé en 2024 et reconduit en 2025 : plus de 20 projets d'habitants financés.

→ **Convention citoyenne mise en œuvre** : en 2025, des actions concrètes budgétées, comme l'achat d'un bâtiment pour une future maison de la jeunesse.

**Culture, sport, jeunesse : une ville qui bouge !**

→ **Conseil municipal de la Jeunesse et Convention Citoyenne de la Jeunesse** : pour donner la parole aux jeunes de 12 à 25 ans, et coconstruire la ville avec eux

→ **Sport** : 340 000 € par an pour les associations, 1 M€ investis dans la cité des sports, rénovation du stade Guimier à venir.

→ **Culture** : 900 000 € par an, 40 spectacles, 250 classes accueillies chaque année, renforcement du conservatoire.

→ **Animations renouvelées** : été au parc Louis-Armand, fêtes de fin d'année allongées, activités enrichies pour les seniors.

**35 m€**

**INVESTIS POUR LES ÉCOLES PAR AN**

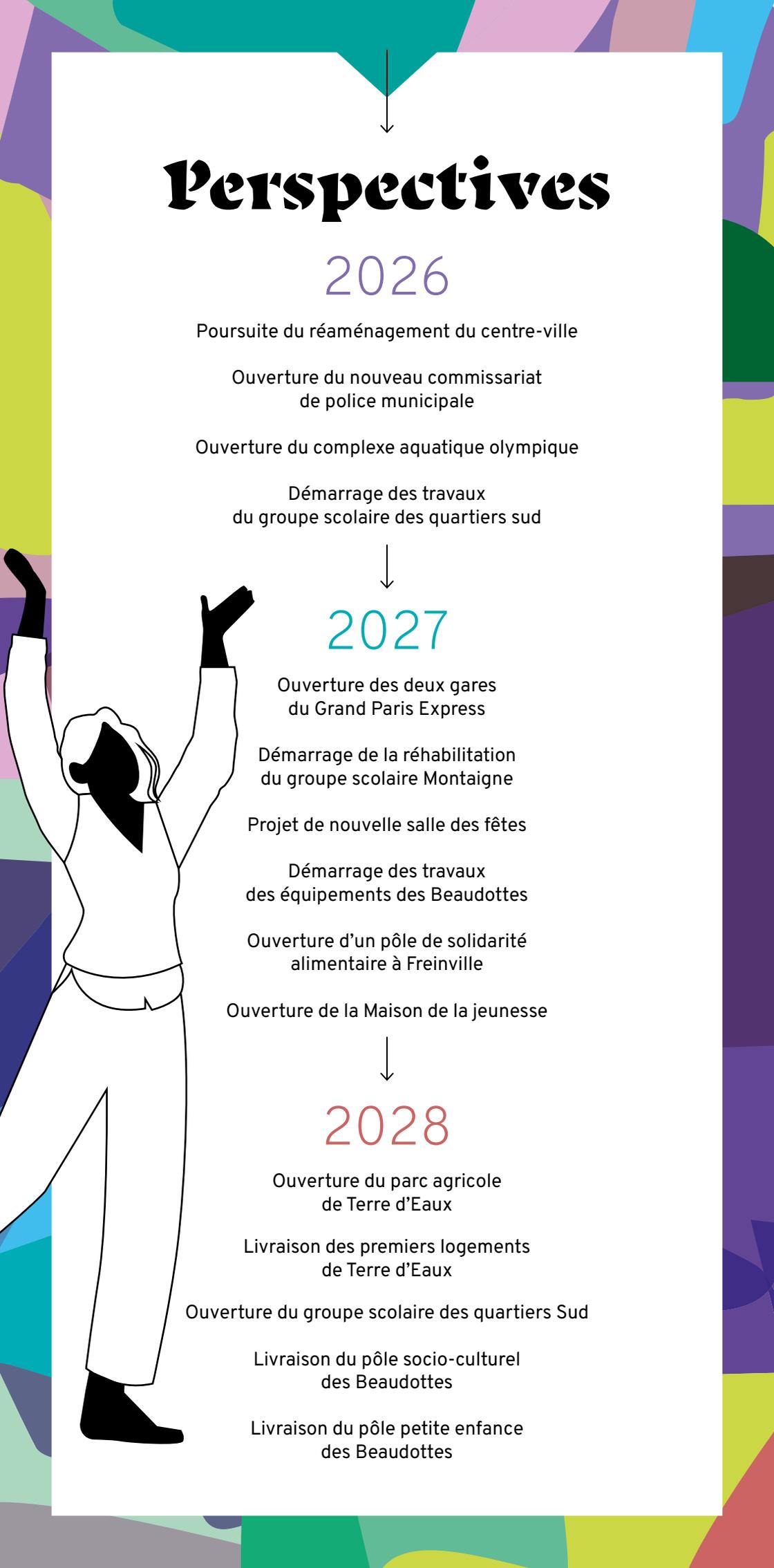
**340 000 €**

**POUR LE SPORT**

**900 000 €**

**POUR LA CULTURE**





Perspectives

2026

Poursuite du réaménagement du centre-ville

Ouverture du nouveau commissariat  
de police municipale

Ouverture du complexe aquatique olympique

Démarrage des travaux  
du groupe scolaire des quartiers sud

2027

Ouverture des deux gares  
du Grand Paris Express

Démarrage de la réhabilitation  
du groupe scolaire Montaigne

Projet de nouvelle salle des fêtes

Démarrage des travaux  
des équipements des Beaudottes

Ouverture d'un pôle de solidarité  
alimentaire à Freinville

Ouverture de la Maison de la jeunesse

2028

Ouverture du parc agricole  
de Terre d'Eaux

Livraison des premiers logements  
de Terre d'Eaux

Ouverture du groupe scolaire des quartiers Sud

Livraison du pôle socio-culturel  
des Beaudottes

Livraison du pôle petite enfance  
des Beaudottes

# EXPRESSION DES GROUPES POLITIQUES

## Majorité municipale

### Groupe Front de gauche, communistes et citoyens

Ce fut un honneur de rassembler la gauche et de contribuer activement au projet municipal. Notre groupe a mené de front des chantiers très structurants pour l'avenir de Sevrans; le redressement de ses finances, un nouveau rapport à l'habitat et l'urbanisme, un développement culturel qui propose le meilleur au plus grand nombre possible, une politique jeunesse inédite avec la tenue d'assises et la création d'un conseil municipal des jeunes. Enfin, nos élus ont été omniprésents sur les enjeux de quotidienneté.

*Brigitte Bernex, Mariama Camara, Hawa Kouyaté, Serge Moulinneuf, Gérald Prunier, Umit Yildiz*

### Sevrans-Écologie - Europe Écologie Les Verts

Engagés, présents et au contact des habitants, nos élus ont contribué, soutenu ou fait aboutir de nombreux projets : agence locale d'insertion, plateforme numérique portée par Compétence emploi, 1er. forum de l'ESS, épicerie sociale, redémarrage des fêtes de quartier, carnaval Montceaux-Sablons, plan vélo, ville 30, nouveaux commerces, PLUi, soutien au femmes victimes de violences conjugales, cours d'écoles végétalisées, écoconstruction et formation, redémarrage de cycle terre, défense des transports publics, etc.

*Dalila Arab, Jean-François Baillon, Claude Chauvet, Raymond Gauthier, Brahim Loujahdi, Dominique Mériguet, Danièle Roussel, Asaïs Velthuis*

### Élu(e)s citoyen(ne)s de gauche engagé(e)s pour Sevrans

Un mandat d'engagement pour Sevrans

Élu.e.s de terrain, nous avons agi tout au long de ses six années de mandat en faveur de toutes les Sevranaises et les Sevransais. De tous âges, de tous les quartiers et de toutes nationalités. Dans une ville riche de sa diversité, nous avons défendu une République sociale, égalitaire et fidèle à ses promesses. Face aux discours de repli, nous avons choisi l'unité, la dignité et l'action concrète au service d'une ville solidaire et fière de ses habitants.

*Safia Bach Russo, Mériem Benammour, Gilles Boitte, Abdelouaheb Cheriguene, Élodie Da Silva, Élisabeth Gué, Ludovic Jacquart, Stéphan Lardic, Chérifa Mekki, Hassanata Moilime*

## Opposition municipale

### Union de l'Opposition Républicaine (UOR) / Aimer Sevrans et Vers Une Nouvelle Dynamique

Y-a-t-il un pilote dans l'avion ?

L'opposition s'est heurtée à un simulacre de démocratie dans les commissions municipales. Seul le conseil municipal a permis notre expression avec des vides complets sur la santé, la police, la jeunesse parents pauvres de ce bilan. Que dire du conseil participatif des habitants qui a été abandonné ! Quel que soit le secteur évoqué ce n'est que déception : hyperbétonisation HLM (attention aux 32 Ha), abandon de la sphère économique, circulation et stationnement cauchemardesques, non maîtrise des Finances, avec les impôts les plus chers du 93 et des services publics à l'abandon (écoles, sports, culture,...), depuis 25 ans, une ville sale à l'abandon, sans projet dans un Territoire pourtant riche. Le centre aquatique verra le jour mais sans la gratuité annoncée, avec un budget qui explose (32 M€). La police municipale investira bientôt des locaux pharaoniques mais avec des effectifs et des missions ridicules. Il faut renforcer la sécurité, redonner du pouvoir d'achat, offrir un commerce digne, lutter contre les atteintes aux personnes et aux biens.

*Philippe Geffroy, Naïma Hamdaoui, Docteure Carole Aguirrebengoa, Olivier Cordin, Stéphanie Borel-Yeretan, Fanta Camara, Arnaud Libert, Maître Dominique Perran, Walnex Etienne*

### Le Renouveau à portée de main (RPM)

C'est étrange que dans ce bilan n'apparaissent pas :

- La quantité d'argent versé à des agents communaux en prison
- Le nombre de contrats renouvelés à des personnes en prison
- Le nombre de soirées qui ont coûté plus de 22 000 € en petits fours pour les copains
- Le coût des erreurs administratives de certains (+ de 500 000 € pour l'une d'entre elles)
- La quantité d'argent versé pour des protections fonctionnelles abusives

Oui, tout cela a été fait !

Si ça n'est pas révélé, c'est le « en avant la cavalerie de la cachoterie » !

*Sullivan Jous*