

VILLE DE SEVRAN

Département de la
Seine-Saint-Denis

Arrondissement du
Raincy

Canton de Sevrans

ORDRE DU JOUR DU CONSEIL MUNICIPAL DU JEUDI 25 NOVEMBRE 2021 A 19 HEURES EN SALLE DES FÊTES

En application de la loi n° 2021-1465 du 10 novembre 2021 portant diverses dispositions de vigilance sanitaire, les dispositions dérogatoires suivantes sont de nouveau en vigueur **jusqu'au 31 juillet 2022** :

- Le quorum nécessaire pour délibérer valablement est réduit à un tiers des membres de l'assemblée ;
- Chaque élu présent peut être porteur de deux pouvoirs ;
- Le Conseil municipal se fait en tout lieu permettant sa réunion dans des conditions conformes aux règles en vigueur.

Conformément à l'article 20 du Règlement intérieur adopté par délibération n°3 du 17 décembre 2020, les délibérations en surbrillance sont proposées par bloc et par assentiment. Bloc n°1 : délibérations n°33 à 37 ; Bloc n°2 : délibérations n°38 à 40.

Désignation d'un(e) secrétaire de séance

Approbation du compte rendu analytique de la séance du 22 septembre 2021

Affaires générales

- 1 Réforme du Conseil local de la laïcité
- 2 Désignation des représentants de la Ville au Comité stratégique de la SGP
- 3 Mise à disposition des locaux communaux en période pré-électorale et électorale

Affaires financières

- 4 DRF - Décision modificative n° 4 budget ville
- 5 DRF - Budget principal Ville – Modification de l'affectation du résultat de la section de fonctionnement du Compte Administratif 2020
- 6 DRF - Actualisation des autorisations de programme et des crédits de paiement (AP/CP)
- 7 DRF - Fonds d'Investissement Métropolitain – Approbation des plans de financement
- 8 DRF - Admission en créance éteinte de divers produits irrécouvrables
- 9 DRF - Admission en non-valeur de divers produits irrécouvrables
- 10 PIMMS - Signature d'une convention de partenariat pour l'implantation d'un « PIMMS mobile » à Sevrans et versement d'une subvention
- 11 Attribution de subventions au secteur associatif – Année 2021 – Deuxième volet

- 12 Attribution d'une subvention aux collèges Evariste Galois, Georges Brassens, Paul Painlevé, La Pléiade, au collègue intercommunal Lucie Aubrac Sevrans/Livry-Gargan et au lycée Blaise Cendrars pour l'année scolaire 2021/2022.
- 13 Attribution d'une subvention aux coopératives scolaires pour l'année scolaire 2021/2022.
- 14 **Politique de la Ville** - Attribution de subventions aux porteurs de projets dans le cadre de l'enveloppe Fonds d'Initiatives Associatives (FIA) 2021 du Contrat de Ville Intercommunal – Session n°2

Urbanisme - Rénovation urbaine

- 15 Accord d'une garantie pour le remboursement du prêt sollicité par Quartus Ensemblier Urbain auprès de la Caisse des Dépôts et Consignations pour l'investissement nécessaire à la mise en service de la fabrique Cycle Terre
- 16 Rénovation urbaine – Demande à l'EPT Terres d'Envol relative à la prise d'initiative de création d'une zone d'aménagement concertée (ZAC) pour l'aménagement du quartier des anciennes Beaudottes/Savigny à Sevrans dans le cadre du Nouveau Programme National de Renouvellement Urbain (NPNRU)
- 17 Déclaration d'abandon manifeste relative à la parcelle CI n°76 située 48 avenue de la Concorde
- 18 Lancement d'une procédure d'expropriation pour cause d'utilité publique pour l'acquisition du bien sis 2 boulevard Westinghouse
- 19 Signature d'une convention pluriannuelle d'expérimentation du programme « Les lieux communs » entre la Ville de Sevrans et la 27e Région
- 20 Signature de la convention de partenariat entre la ville de Sevrans et la caisse d'allocations familiales (CAF) de la Seine-Saint-Denis dans le cadre du permis de louer
- 21 Garantie d'emprunt pour l'acquisition en VEFA de 75 logements locatifs sociaux au 4 Boulevard Westinghouse par Immobilière I3F
- 22 Garantie d'emprunt pour l'acquisition en VEFA de 34 logements locatifs intermédiaires au 4 Boulevard Westinghouse par Immobilière I3F
- 23 Garantie d'emprunt pour le transfert de patrimoine de 85 logements locatifs sociaux par Immobilière 3F au 53/55 Boulevard Westinghouse
- 24 Garantie d'emprunt pour la réhabilitation de 344 logements locatifs sociaux par Immobilière 3F au 1 Allée Toulouse Lautrec.
- 25 Garantie d'emprunt pour la réhabilitation de 325 logements locatifs sociaux par Antin Résidence sur la résidence Jean-Perrin - contrat de prêt n° 127787
- 26 Garantie d'emprunt pour la réhabilitation de 325 logements locatifs sociaux par Antin Résidence sur la résidence Jean-Perrin - contrat de prêt n° 126360

Politiques éducatives - petite enfance - enfance - jeunesse

- 27 Remise des cadeaux sous forme de livres pour la fête de fin d'année 2021 aux enfants fréquentant les établissements municipaux d'accueil Petite Enfance

Sports

- 28 Signature d'une convention de mise à disposition de la salle EPS du collège La Pléiade à la commune de Sevrans

Insertion - Emploi

- 29 Approbation de la convention pluriannuelle d'objectifs et de moyens avec la mission locale intercommunale Sevrans-Villepinte-Tremblay-en-France
- 30 Attribution d'une subvention au titre de l'exercice 2021 à la mission locale intercommunale de Sevrans - Villepinte - Tremblay en France

Services techniques

- 31 **Développement durable** - Délégation de service public du chauffage urbain des Beaudottes : Rapport d'activité 2020 de la société SÉVÉO GIE

Commande publique

- 32 Restauration collective municipale pour la ville de Sevrans
Approbation du dossier de consultation des entreprises – choix du titulaire du marché – Autorisation donnée à Monsieur le Maire de signer le marché
TITULAIRE : Société ELRES-ELIOR Tour Egée, 11 allée de l'Arche - 92032 PARIS LA DEFENSE Cedex
- 33 Réparation, fourniture et pose de divers types de clôtures et portails pour l'ensemble des équipements de la ville de Sevrans
Approbation du dossier de consultation des entreprises – choix du titulaire du marché – Autorisation donnée à Monsieur le Maire de signer le marché
TITULAIRE : Société MACEV sise 5 rue des Raverdis – 92230 GENNEVILLIERS
- 34 M21003 : Fourniture de papier polyvalent et offset pour photocopieur, de papier pour support grand format et d'enveloppes avec et sans logo pour les services de la ville et du CCAS
Lot 1 : Papier polyvalent pour photocopieurs
Approbation du projet de l'acte modificatif n°1 – Autorisation donnée à Monsieur le Maire de signer ledit acte modificatif
Titulaire : La société INAPA FRANCE sise 11, rue de la Nacelle – 91814 CORBEIL ESSONNES
- 35 MARCHE M21004 : Acquisition de marchandises industrielles
Lot 4 : Équipement d'éclairage petit matériel et accessoires
Titulaire : La société SONEPAR sise 5/7 Avenue Jules Ferry – 92240 MALAKOFF
Approbation du projet de l'acte modificatif n°1 – Autorisation donnée à Monsieur le Maire de signer ledit acte modificatif
- 36 MARCHE M21004 : Acquisition de marchandises industrielles
Lot n° 5 : matériel et équipement électrique courant fort et faible et accessoires
Titulaire : La société REXEL sise 75, rue Râteau – 93120 LA COURNEUVE
Approbation du projet de l'acte modificatif n°1 – Autorisation donnée à Monsieur le Maire de signer ledit acte modificatif
- 37 MARCHE N° M20039 : Vérifications / Entretien des moyens de lutte contre l'incendie et fourniture d'extincteurs
TITULAIRE : La Société IREM – 1-3 rue Maryse Bastié– 93600 AULNAY SOUS BOIS
Approbation du projet d'acte modificatif n°2 – Autorisation donnée à Monsieur le Maire de signer ledit avenant

Personnel territorial

- 38 Avenant à la convention de participation prévoyance du Centre Interdépartemental de Gestion de la petite couronne proposant une garantie optionnelle « Extension du régime indemnitaire pour les agents en congé longue maladie / congé longue durée »

- 39 Modification des modalités de rémunération des agents vacataires et contractuels dans le cadre d'activités temporaires ou saisonnières
- 40 Modification du tableau des effectifs autorisés – création d'un poste d'attaché principal territorial et suppression d'un poste d'attaché territorial

Décisions n°2021/239 à 2021/323 inclus prises par le Maire en vertu des articles L.2122-22 et L.2122-23 du Code Général des Collectivités Territoriales

Seuran, le 19 novembre 2021
Le Maire



Stéphane BLANCHET