

# VILLE DE SEVRAN

Département de la  
Seine-Saint-Denis

Arrondissement du Raincy

Canton de Sevrans

## ORDRE DU JOUR DU CONSEIL MUNICIPAL DU JEUDI 26 SEPTEMBRE A 20 HEURES 00 EN SALLE DU CONSEIL

**Conformément à la délibération n°1 du 28 juin 2018, les délibérations en surbrillance sont proposées par bloc et par assentiment. Bloc 1 : délibérations 16 à 25 ; bloc 2 : délibérations 27 et 28 ; bloc 3 : délibérations 37 à 43.**

Approbation du compte rendu analytique de la séance du 27 juin 2019

Décisions n°2019/161 à 2019/239 inclus prises par le Maire en vertu des articles L.2122-22 et L.2122-23 du Code Général des Collectivités Territoriales

Désignation du secrétaire de séance

### AFFAIRES GENERALES

- 1 **Affaires financières** – État de mise en application des rappels à la loi et des recommandations du rapport relatif au contrôle organique rendu en 2018 par la Chambre régionale des comptes d'Île-de-France **M. le Maire**
- 2 **DTAC** - Dispositif « ACTES » - Télétransmission des actes soumis au contrôle de légalité – Signature d'une convention entre le représentant de l'État et la Commune de Sevrans **M. le Maire**
- 3 **DTAC** - Conditions de la mise à disposition des locaux communaux et de certains matériels et mobilier au profit des formations politiques en période préélectorale et électorale **M. le Maire**
- 4 **Affaires juridiques** - Versement de franchise dans le cadre d'un sinistre en responsabilité civile **M. Laborde**

### AFFAIRES FINANCIERES

- 5 Admission en créance éteinte de divers produits irrécouvrables **Mme Mandret**
- 6 Admission en non-valeur de divers produits irrécouvrables **Mme Mandret**
- 7 Dotation politique de ville 2019 (DPV 2019) - plans de financement prévisionnel des projets retenus **Mme Mandret**
- 8 Dotation de soutien à l'investissement local 2019 (DSIL 2019) - plans de financement prévisionnel du projet retenu **Mme Mandret**

### SERVICES TECHNIQUES

- 9 **Développement Durable** - Accord de valorisation et d'achat de Certificat d'Economie d'Énergie avec la société Electricité de France **M. Gramfort**  
Titulaire : Electricité de France, sise 22-30, avenue de Wagram – 75008 PARIS

- |           |  |                    |
|-----------|--|--------------------|
| <b>10</b> | <b>Développement Durable</b> - Convention de servitude sur les terrains du domaine public situés sur les parcelles cadastrales 000 AH 124 et 000 AH 107 – Autorisation donnée au Maire de signer ladite convention | <b>M. Gramfort</b> |
| <b>11</b> | <b>Garage</b> - Réforme de plusieurs véhicules de la Commune   | <b>M. Laborde</b>  |

**PETITE ENFANCE - ENFANCE - JEUNESSE - ENSEIGNEMENT**

- |               |  |                    |
|---------------|--|--------------------|
| <b>12</b>     | Barème des participations familiales aux centres de vacances   | <b>Mme Wanlin</b>  |
| <b>12 bis</b> | Signature de la Convention de mise en œuvre du dispositif "petits déjeuners" dans les écoles de Sevran   | <b>Mme Wanlin</b>  |
| <b>13</b>     | Barème journalier et participations familiales aux classes de découverte, rémunération du personnel enseignant   | <b>Mme Wanlin</b>  |
| <b>14</b>     | Attribution d'une subvention aux coopératives scolaires et associations scolaires de Sevran – Année scolaire 2019/2020.  | <b>Mme Wanlin</b>  |
| <b>15</b>     | Remise des cadeaux sous forme de livres pour la fête de fin d'année 2019 aux enfants fréquentant les établissements municipaux d'accueil Petite Enfance  | <b>Mme Chauvet</b> |
| <b>16</b>     | Adoption du nouveau règlement de fonctionnement des structures d'accueil de la petite enfance.   | <b>Mme Chauvet</b> |
| <b>17</b>     | Signature avec la Caisse d'Allocations Familiales de Seine-Saint-Denis d'une convention d'objectifs et de financement n°19-011P « Prestation Service Lieu d'Accueil Enfants-Parents » pour le LAEP Pont-Blanc sise 4 allée des Iris puis 1 bis rue Gabriel Péri.   | <b>Mme Chauvet</b> |
| <b>18</b>     | Signature avec la Caisse d'Allocations Familiales de Seine-Saint-Denis d'une Convention d'Objectifs et de Financement n°19-030 « Prestation de Service Unique (PSU) Bonus « Mixité Sociale » Bonus « Inclusion Handicap » pour l'équipement Crèche Familiale Péri sise 1 bis, rue Gabriel Péri.                  | <b>Mme Chauvet</b> |
| <b>19</b>     | Signature avec la Caisse d'Allocations Familiales de Seine-Saint-Denis d'une Convention d'Objectifs et de Financement n°19-031 « Prestation de Service Unique (PSU) Bonus « Mixité Sociale » Bonus « Inclusion Handicap » pour l'équipement Halte-Garderie Péri sise 1 bis, rue Gabriel Péri.                    | <b>Mme Chauvet</b> |
| <b>20</b>     | Signature avec la Caisse d'Allocations Familiales de Seine-Saint-Denis d'une Convention d'Objectifs et de Financement n°19-032 « Prestation de Service Unique (PSU) Bonus « Mixité Sociale » Bonus « Inclusion Handicap » pour l'équipement Multi Accueil La Maison des Colombes sise 2, allée Toulouse Lautrec. | <b>Mme Chauvet</b> |
| <b>21</b>     | Signature avec la Caisse d'Allocations Familiales de Seine-Saint-Denis d'une Convention d'Objectifs et de Financement n°19-033 « Prestation de Service Unique (PSU) Bonus « Mixité Sociale » Bonus « Inclusion Handicap » pour l'équipement Multi Accueil Pont-Blanc sise 4, allée des Iris.                     | <b>Mme Chauvet</b> |
| <b>22</b>     | Signature avec la Caisse d'Allocations Familiales de Seine-Saint-Denis d'une Convention d'Objectifs et de Financement n°19-034 « Prestation de Service Unique (PSU) Bonus « Mixité Sociale » Bonus « Inclusion Handicap » pour l'équipement Multi Accueil Les Colibris sise 1, allée Cézanne.                    | <b>Mme Chauvet</b> |

- |    |   |                    |
|----|---|--------------------|
| 23 | Signature avec la Caisse d'Allocations Familiales de Seine-Saint-Denis d'une Convention d'Objectifs et de Financement n°19-035 « Prestation de Service Unique (PSU) Bonus « Mixité Sociale » Bonus « Inclusion Handicap » pour l'équipement Multi Accueil Le Pavillon aux Histoires sise 1, avenue de Livry.  | <b>Mme Chauvet</b> |
| 24 | Signature avec la Caisse d'Allocations Familiales de Seine-Saint-Denis d'une Convention d'Objectifs et de Financement n°19-036 « Prestation de Service Unique (PSU) Bonus « Mixité Sociale » Bonus « Inclusion Handicap » pour l'équipement Halte-Jeux Beaudottes sise 4, allée la Pérouse.                   | <b>Mme Chauvet</b> |
| 25 | Signature avec la Caisse d'Allocations Familiales de Seine-Saint-Denis d'une Convention d'Objectifs et de Financement n°19-037 « Prestation de Service Unique (PSU) Bonus « Mixité Sociale » Bonus « Inclusion Handicap » pour l'équipement Halte-Garderie Rougemont sise 8 quinquès, rue Pierre Brossolette. | <b>Mme Chauvet</b> |

### **SPORTS**

- |    |   |                   |
|----|---|-------------------|
| 26 | Attribution d'une subvention exceptionnelle à l'ACRO TRAMP SEVRAN 93 pour l'acquisition d'un matériel spécifique dans le cadre de la création d'une nouvelle activité « Tramp' X Trem » | <b>M. Laborde</b> |
| 27 | Signature d'une convention d'objectifs entre la ville de Sevrans et l'association « Sport Plaisir 93 »  | <b>M. Laborde</b> |
| 28 | Signature d'une convention d'objectifs et de moyens de l'association Sport Elite  | <b>M. Laborde</b> |

### **URBANISME - RENOVATION URBAINE**

- |    |  |                    |
|----|--|--------------------|
| 29 | <b>Foncier</b> - Acquisition du bail commercial portant sur le local sis 15 rue Lucien Sportiss  | <b>M. le Maire</b> |
| 30 | <b>Urbanisme</b> - Demande à l'EPT Paris Terres d'Envol de l'extension du périmètre d'étude Quartier Sud - Westinghouse au titre de l'article L424-1 du code de l'urbanisme  | <b>M. le Maire</b> |
| 31 | <b>Foncier - Habitat</b> - Modification de la délibération n°23 du 12 décembre 2017 portant sur l'échange des boxes n°48 et 85 appartenant à la copropriété Galaxie sise à Sevrans, 1-3 allée Valentina Terechkova                       | <b>M. Portel</b>   |
| 32 | <b>Foncier - Habitat</b> - Cession du box n°83 au sein de la copropriété Galaxie sise à Sevrans, 1-3 allée Valentina Terechkova, au profit du syndicat des copropriétaires en vue de l'individualisation des sous-stations de chauffage. | <b>M. Portel</b>   |
| 33 | <b>Habitat</b> - Garantie d'emprunt accordée à immobilière 3F pour le financement de la construction de 33 logements collectifs et d'un local commercial   | <b>M. Portel</b>   |
| 34 | <b>Habitat</b> - Garantie d'emprunt accordée à immobilière 3F pour le financement de l'acquisition en VEFA, auprès du groupe DOMOFrance, de 104 logements intermédiaires   | <b>M. Portel</b>   |
| 35 | <b>Habitat</b> - Allongement de 10 ans de la Garantie d'emprunt accordée à CDC Habitat – ex OSICA pour la réhabilitation de 73 logements situés 3-5 allée Corot  | <b>M. Portel</b>   |

## **COMMANDE PUBLIQUE**

- 36** M15020- Mise en propreté des locaux et entretien de la vitrerie de façade de certains bâtiments municipaux, restaurants et bâtiments scolaires  
Lot 1 : nettoyage des locaux des bâtiments communaux et scolaires  
TITULAIRE : AZURIAL sise 590 rue Gloriette – 77170 BRIE COMTE ROBERT  
Approbation du projet d'avenant n° 5 – Autorisation donnée à Monsieur le Maire de signer ledit avenant **M. Mériguet**
- 37** M16043 Acquisition de marchandises industrielles, matériaux, produits de la sidérurgie et issus du bois et petit outillage pour l'entretien des bâtiments et espaces communaux  
Lot n°1 : Peinture, revêtement muraux et de sol, petit matériel et accessoires  
TITULAIRE : Couleurs de TOLLENS sise 90 avenue Paul VAILLANT Couturier 94400 Vitry-sur-Seine  
Approbation du projet d'avenant n°6-Autorisation donnée à Monsieur le Maire de signer ledit avenant **M. Mériguet**
- 38** M18027- Fourniture et livraison de produits et matériels d'hygiène et d'entretien pour le service de la Ville et du CCAS  
Lot n° 1 : produits et petits matériels d'hygiène et d'entretien  
TITULAIRE : ADELYA TERRE D'HYGIENE sise 12 rue de la Pâture – 95870 BEZONS  
Approbation du projet d'avenant n°3 – Autorisation donnée à Monsieur le Maire de signer ledit avenant **M. Mériguet**
- 39** M16043 Acquisition de marchandises industrielles, matériaux, produits de la sidérurgie et issus du bois et petit outillage pour l'entretien des bâtiments et espaces communaux  
Lot n° 7 : Visserie, systèmes de fixation, attaches, chaînes et fils  
TITULAIRE : WURTH sise Rue Georges Besse, BP 40013, ZI Ouest-67158 Erstein Cedex  
Approbation du projet d'avenant n°5 – Autorisation donnée à Monsieur le Maire de signer ledit avenant **M. Mériguet**
- 40** Organisation de séjours en classe de découverte 2020  
Lot n°1 : Classe de neige dans les Alpes, Jura ou Pyrénées  
Approbation du dossier de consultation des entreprises – choix du titulaire du marché – Autorisation donnée à Monsieur le Maire de signer le marché  
TITULAIRE: XXX **M. Mériguet**
- 41** Organisation de séjours en classe de découverte 2020  
Lot n°2 : Classe de mer char à voile et plages du débarquement en Normandie  
Approbation du dossier de consultation des entreprises – choix du titulaire du marché – Autorisation donnée à Monsieur le Maire de signer le marché  
TITULAIRE: XXX **M. Mériguet**
- 42** Organisation de séjours en classe de découverte 2020  
Lot n°3 : Classe type English Village  
Approbation du dossier de consultation des entreprises – choix du titulaire du marché – Autorisation donnée à Monsieur le Maire de signer le marché  
TITULAIRE: XXXXX **M. Mériguet**

- 43** Organisation de séjours en classe de découverte 2020  
Lot n°4: Classe d'équitation  
Approbation du dossier de consultation des entreprises – choix du titulaire  
du marché – Autorisation donnée à Monsieur le Maire de signer le marché  
TITULAIRE: XXXX

**M. Mériquet**

**PERSONNEL TERRITORIAL**

- 44** Autorisation du recours à l'apprentissage
- 45** Promotion interne rédacteur territorial- session 2019 - suppression d'1  
poste de d'adjoint d'animation principal de 1ère classe et création d'un  
poste d'animateur territorial - Affaires Culturelles

**Mme Wanlin**

**Mme Wanlin**

**Sevrans, le 19 septembre 2019**

**Le Maire**



*Blanchet*  
**Stéphane BLANCHET**