

# SEVRAN TERRE D'AVENIR

## IDENTITÉ VISUELLE – CHARTE GRAPHIQUE

Logo



Charte graphique



Exemples applicatifs



# LANCEMENT DE LA CONCERTATION PRÉALABLE À LA ZAC

## Jeudi 30 mars 2017



Affiches (divers formats)

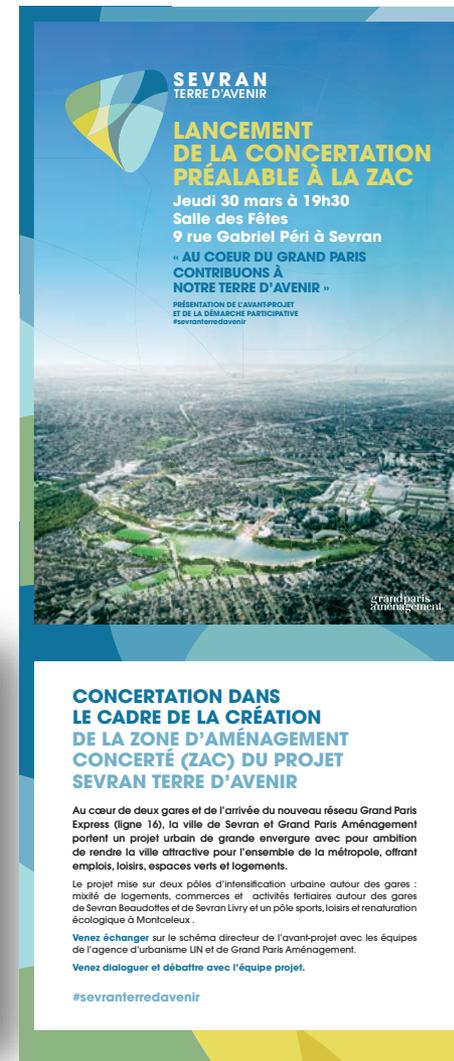


Flyer



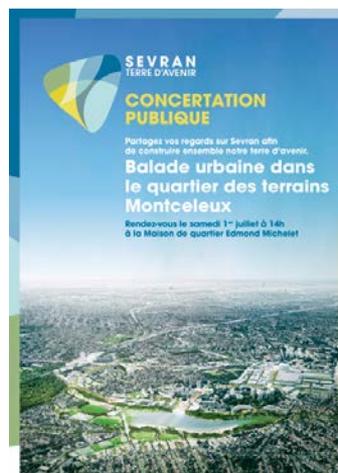
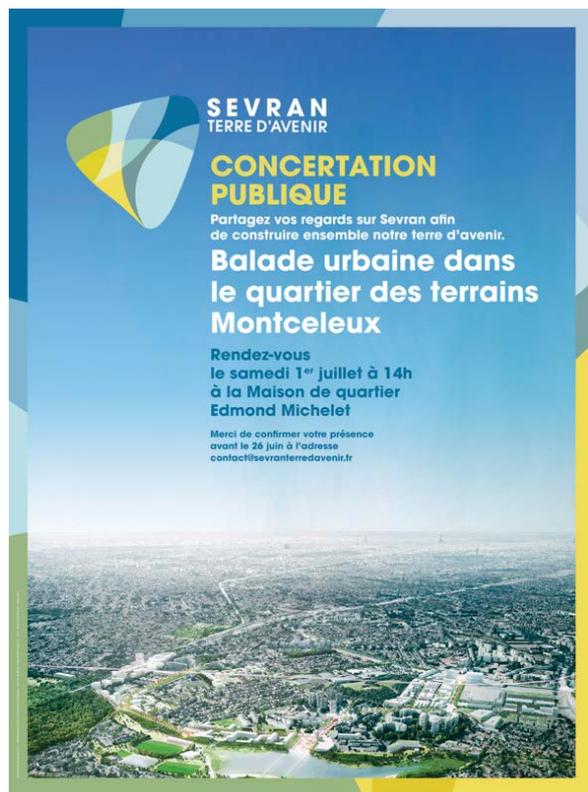
Support de présentation du projet ppt – charte ppt

### Emailing - invitation



# BALADE URBAINE DANS LE QUARTIER DES TERRAINS MONTCELEUX

## Samedi 1<sup>er</sup> juillet 2017



Flyer

[f @SevanTerreAvenir](https://www.facebook.com/SevanTerreAvenir)  
[@sevanterredavenir](https://www.instagram.com/sevanterredavenir)  
[#sevanterredavenir](https://www.linkedin.com/company/sevanterredavenir)

grandparis aménagement | Sevrans

Affiches (divers formats)

# EXPOSITION JOUR DE FÊTE

## Dimanche 10 septembre 2017

**SEVRAN**  
TERRE D'AVENIR

### IMAGINONS ENSEMBLE NOTRE TERRE D'AVENIR

#### #1 ENJEU : SE LOGER

**MAÎTRISER LA PRODUCTION DE LOGEMENTS**

Maîtriser la production de logements à Sevrans afin de garantir l'équilibre et la mixité et une programmation répondant aux besoins des habitants.

**ÉQUILIBRE ET MIXITÉ DES LOGEMENTS**

Mixité des bâtiments : logement collectif, vile-appartement, maison individuelle.  
 Mixité des typologies : diversité de tailles, logements spécifiques (étudiants, seniors...)  
 Mixité de l'offre : accession libre, accession aidée, locatif intermédiaire, locatif social.

**FAVORISER LE PARCOURS RÉSIDENTIEL**

L'objectif de cette maîtrise est de favoriser le parcours résidentiel des habitants de Sevrans du territoire et de la métropole.

www.sevrans-terre-avenir.fr - contact@sevrans-terre-avenir.fr

**SEVRAN**  
TERRE D'AVENIR

### IMAGINONS ENSEMBLE NOTRE TERRE D'AVENIR

#### #2 ENJEU : SE DÉPLACER

**MOBILITÉS ET GARES**

L'arrivée du métro permet de repenser les mobilités sur l'ensemble du territoire. Les deux gares en interconnexion vont relier Sevrans aux grandes polarités métropolitaines. Elles seront aussi des portes d'entrées du territoire.

**RÉDUIRE LES TEMPS DE PARCOURS**

Les deux gares du Grand Paris Express, interconnectées au RER B, vont rapprocher les sevrains d'une part importante de la Métropole en réduisant les temps de parcours vers des destinations (Pleyel, La Défense, Mairie la Vallée, ...) aujourd'hui lointaines.

Exemple - Sevrans-Livry > Mairie-la-Vallée Chessy  
 Temps de trajet / Aujourd'hui : 1h07  
 Demain : 20 minutes

**FAVORISER L'ACCÈS AUX GARES**

Les circulations douces à créer seront donc notamment destinées à favoriser l'accès aux gares. L'amélioration de l'intermodalité autour des gares et le bouclage de la Grande Allée entre Montcassieux Pont Blanc et Sevrans-Livry permettra de fluidifier les liaisons internes à la ville et du territoire.

Au sein du périmètre de projet, les distances (pas à plus de 15min à pied du métro) doivent permettre de favoriser la marche à pied et le vélo.

www.sevrans-terre-avenir.fr - contact@sevrans-terre-avenir.fr

**SEVRAN**  
TERRE D'AVENIR

### IMAGINONS ENSEMBLE NOTRE TERRE D'AVENIR

#### #3 ENJEU : VIVRE AU QUOTIDIEN

**MAÎTRISER LE DÉVELOPPEMENT URBAIN**

Sevrans a souffert d'une croissance rapide. Son tissu est composé de plaques importantes mais connectées entre elles.

**AMÉLIORER LA MIXITÉ DES USAGES**

La maîtrise du développement urbain sera l'occasion d'améliorer la mixité des usages à l'échelle des lots urbains.

**UN USAGE PIÉTON PLUS AFFIRMÉ**

L'objectif est de rendre la ville propre à un usage piéton plus affirmé. L'amélioration des rez-de-chaussée par des commerces, locaux professionnels est un des moyens de parvenir à ce résultat.

www.sevrans-terre-avenir.fr - contact@sevrans-terre-avenir.fr

# EXPOSITION JOUR DE FÊTE

## Dimanche 10 septembre 2017

**SEVRAN**  
TERRE D'AVENIR

### IMAGINONS ENSEMBLE NOTRE TERRE D'AVENIR

#### #4 ENJEU : BÉNÉFICIER D'UN CADRE DE VIE ATTRAYANT

**DES ESPACES VERTS IMPORTANTS**  
Sevrans dispose d'espaces verts importants grâce à la qualité de vie en ville.

**INSÉRER LA VILLE DANS L'ARC PAYSAGÉ**  
L'aménagement d'un parc urbain est destiné à affirmer l'insertion de la ville dans l'arc-paysagé de la Seine-Saint-Denis, du Parc de la Pouchère au Parc du Soufflet.

**RENFORCER LE RAPPORT VILLE/NATURE**  
Cet équipement constitue un enjeu pour le cadre de vie de la ville mais aussi à l'échelle du territoire et de la Métropole en renforçant le rapport ville/nature à Sevrans.



www.sevrans.com/sevrans - contact@sevrans.com



**SEVRAN**  
TERRE D'AVENIR

### IMAGINONS ENSEMBLE NOTRE TERRE D'AVENIR

#### #5 ENJEU : TRAVAILLER

**FAVORISER L'EMPLOI**  
Le projet Sevrans Terre d'Avenir a pour objectif de favoriser l'emploi grâce à 2 atouts majeurs :  
• L'arrivée des deux gares du Grand Paris Express  
• La qualité du cadre de vie et le rapport ville/nature.

**VENIR TRAVAILLER PLUS FACILEMENT**  
Les gares du Grand Paris Express réduisent les temps de trajets pour les sevransais qui vont travailler dans la métropole, et pour les habitants de la métropole.

**UN CADRE DE TRAVAIL PLUS AGRÉABLE**  
Cette situation encourage l'eménagement d'entreprises à Sevrans qui pourront bénéficier d'un cadre de travail plus agréable avec un temps de transport raccourci.



www.sevrans.com/sevrans - contact@sevrans.com



**SEVRAN**  
TERRE D'AVENIR

### IMAGINONS ENSEMBLE NOTRE TERRE D'AVENIR

#### LES ACTEURS DU PROJET

**Sevrans**  
www.villesevrans.com

**LA VILLE DE SEVRAN**  
Initiateur du projet de territoire Sevrans Terre d'Avenir et maître d'ouvrage du schéma directeur réalisé par l'agence UN au 2014-2016.

**PARIS TERRES D'ENVOI**  
Territoire de la Métropole du Grand Paris qui sera compétent pour l'aménagement dès le 1<sup>er</sup> janvier 2018.

**grand paris aménagement**

**GRAND PARIS AMÉNAGEMENT**  
Co pilote du projet depuis 2014 aux côtés de la ville et premier de l'initiative d'une ZAC réalisant le projet.

**Société du Grand Paris**

**SOCIÉTÉ DU GRAND PARIS**  
Maître d'ouvrage du Grand Paris Express et des deux gares à Sevrans.

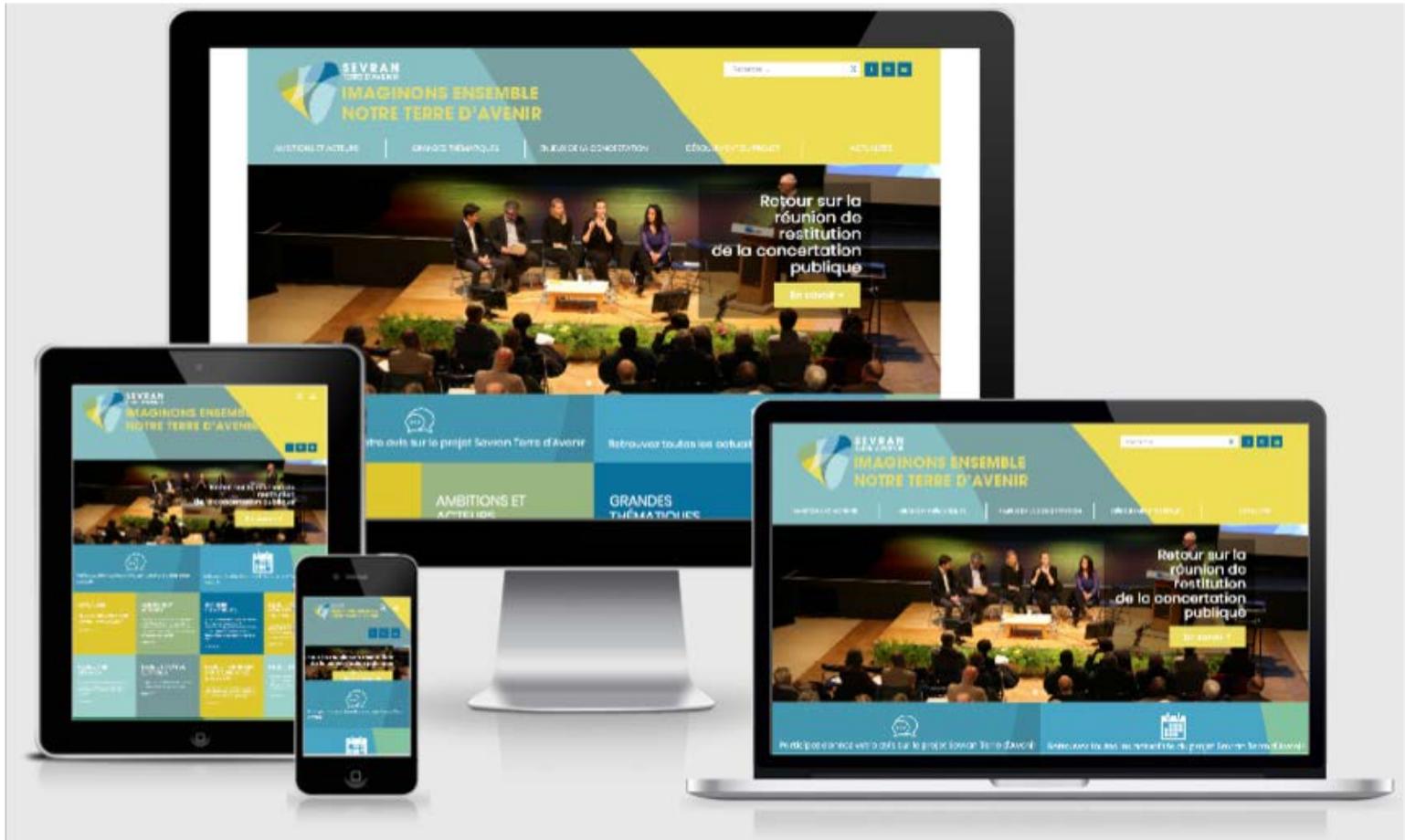


www.sevrans.com/sevrans - contact@sevrans.com



Collection de 6 panneaux présentant les enjeux de la concertation

## LANCEMENT DU SITE INTERNET – 10 septembre 2017



*Création d'un site internet responsive permettant de présenter le projet de concertation, les étapes et les actualités de Sevrans Terre d'Avenir. Le site permet de participer 24h/24 à la concertation via un formulaire.*

# RÉUNION PUBLIQUE DANS LE QUARTIER DES BEAUDOTTES

## Mercredi 15 novembre 2017

**SEVRAN**  
TERRE D'AVENIR

**CONCERTATION  
PUBLIQUE  
AUX BEAUDOTTES**

Venez échanger et partager vos regards sur Sevrans afin de construire ensemble notre terre d'avenir.

**Où en sont les grands projets de la Ville de Sevrans ?**

Introduction avec les projets :  
- Gare Grand Paris Express à Sevrans-Beaudottes  
- Rénovation urbaine

Présentation détaillée du projet Sevrans Terre d'Avenir

**Mercredi 15 novembre  
19h30 à la Microfolie  
14 rue Dumont d'Urville - Sevrans**

@SevransTerreAvenir  
 @sevransterredavenir  
[www.sevransterredavenir.fr](http://www.sevransterredavenir.fr)

*Affiches (divers formats)*

**SEVRAN**  
TERRE D'AVENIR

**CONCERTATION  
PUBLIQUE  
AUX BEAUDOTTES**

Venez échanger et partager vos regards sur Sevrans afin de construire ensemble notre terre d'avenir.

**Où en sont les grands projets de la Ville de Sevrans ?**

Introduction avec les projets :  
- Gare Grand Paris Express à Sevrans-Beaudottes  
- Rénovation urbaine

Présentation détaillée du projet Sevrans Terre d'Avenir

**Mercredi 15 novembre  
19h30 à la Microfolie  
14 rue Dumont d'Urville - Sevrans**

*Flyer*

**SEVRAN**  
TERRE D'AVENIR

**CONCERTATION  
PUBLIQUE  
AUX BEAUDOTTES**

Venez échanger et partager vos regards sur Sevrans afin de construire ensemble notre terre d'avenir.

**Où en sont les grands projets de la Ville de Sevrans ?**

Introduction avec les projets :  
- Gare Grand Paris Express à Sevrans-Beaudottes  
- Rénovation urbaine

Présentation détaillée du projet Sevrans Terre d'Avenir

**Mercredi 15 novembre  
19h30 à la Microfolie  
14 rue Dumont d'Urville - Sevrans**

N'hésitez pas à transmettre cette invitation autour de vous.

@SevransTerreAvenir  
 @sevransterredavenir  
[www.sevransterredavenir.fr](http://www.sevransterredavenir.fr)

**SEVRAN**  
TERRE D'AVENIR

**CONCERTATION  
PUBLIQUE  
AUX BEAUDOTTES**

Venez échanger et partager vos regards sur Sevrans afin de construire ensemble notre terre d'avenir.

**Où en sont les grands projets de la Ville de Sevrans ?**

Introduction avec les projets :  
- Gare Grand Paris Express à Sevrans-Beaudottes  
- Rénovation urbaine

Présentation détaillée du projet Sevrans Terre d'Avenir

**Mercredi 15 novembre  
19h30 à la Microfolie  
14 rue Dumont d'Urville - Sevrans**

N'hésitez pas à transmettre cette invitation autour de vous.

@SevransTerreAvenir  
 @sevransterredavenir  
[www.sevransterredavenir.fr](http://www.sevransterredavenir.fr)

*Emailing - invitation*

# RÉUNION DE RESTITUTION DE LA CONCERTATION

## Jeudi 14 décembre 2017

**SEVRAN**  
TERRE D'AVENIR

**RÉUNION DE RESTITUTION  
CONCERTATION PRÉALABLE  
À LA ZONE D'AMÉNAGEMENT  
CONCERTÉ (ZAC)**

Jeudi 14 décembre à 19h30  
Salle des Fêtes  
9 rue Gabriel Péri à Sevran

« AU CŒUR DU GRAND PARIS  
CONTRIBUONS À  
NOTRE TERRE D'AVENIR »



**SEVRAN**  
TERRE D'AVENIR

**RÉUNION DE RESTITUTION  
DE LA CONCERTATION  
PRÉALABLE  
À LA CRÉATION DE LA  
ZONE D'AMÉNAGEMENT  
CONCERTÉ (ZAC)**

Jeudi 14 décembre à 19h30  
Salle des Fêtes  
9 rue Gabriel Péri à Sevran

- AU CŒUR DU GRAND PARIS  
CONTRIBUONS À  
NOTRE TERRE D'AVENIR -

Flyer

**CONCERTATION DANS  
LE CADRE DE LA CRÉATION  
DE LA ZONE D'AMÉNAGEMENT  
CONCERTÉ (ZAC) DU PROJET  
SEVRAN TERRE D'AVENIR**

Au cœur de deux gares et de l'entée du nouveau réseau Grand Paris Express (ligne 14), la ville de Sevran et Grand Paris Aménagement portent un projet urbain de grande envergure avec pour ambition de rendre la ville attractive pour l'ensemble de la métropole, offrant emplois, loisirs, espaces verts et logements.

Le projet mise sur deux pôles d'intensification urbaine autour des gares : mixité de logements, commerces et activités tertiaires autour des gares de Sevran Beaudottes et de Sevran Lory et un pôle sports, loisirs et rénovation écologique à Montreuil.

Venez dialoguer sur le schéma directeur de l'ensemble avec les équipes de l'agence d'urbanisme Lit et de Grand Paris Aménagement.

Venez dialoguer et débattre avec l'équipe projet.  
#sevranterredavenir

**SEVRAN**  
TERRE D'AVENIR

**RÉUNION DE RESTITUTION  
DE LA CONCERTATION  
PRÉALABLE À LA CRÉATION  
DE LA ZONE D'AMÉNAGEMENT  
CONCERTÉ (ZAC)**

Jeudi 14 décembre à 19h30  
Salle des Fêtes  
9 rue Gabriel Péri à Sevran

« AU CŒUR DU GRAND PARIS  
CONTRIBUONS À  
NOTRE TERRE D'AVENIR »

Balade urbaine autour des terrains Montceuleux, réunions publiques en centre-ville et aux Beaudottes, ateliers avec les acteurs économiques ou avec les comités de quartier et conseils citoyens, site internet et page facebook : ces derniers mois nous ont offert de nombreuses occasions de vous présenter l'ambition de Sevran Terre d'Avenir et échanger sur vos questions et propositions.

Vos contributions et les points de vigilance que vous avez soulevés se sont révélés précieux pour enrichir le schéma directeur voté par la ville de Sevran il y a un an. Il est temps maintenant de vous présenter ce que l'équipe-projet a retenu et ce qui compte intégrer en vue de la poursuite du projet.

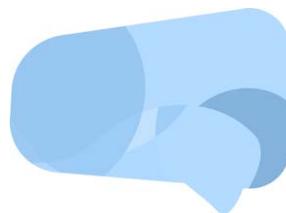
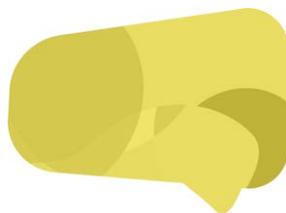
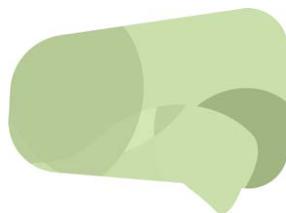
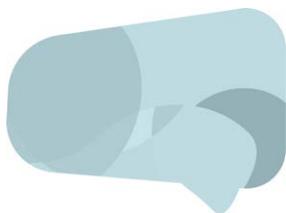
Nous avons donc le plaisir de vous proposer une rencontre de bilan le jeudi 14 décembre pour vous rendre compte en toute transparence de ces mois d'échange

 @SevranTerreAvenir  
 @sevranterredavenir  
#sevranterredavenir  
www.sevranterredavenir.fr  
contact@sevranterredavenir.fr



Création d'éléments graphiques complémentaires pour le support ppt afin de mettre en avant les verbatims issus de la concertation



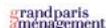
Emailing - invitation

# RÉUNION DE CLÔTURE DE LA CONCERTATION

## Lundi 15 octobre 2018



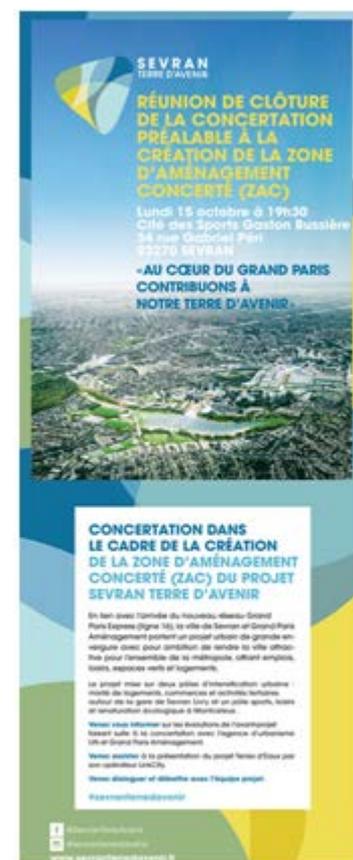
@SevransTerreAvenir  
 @sevransdavenir  
[www.sevransdavenir.fr](http://www.sevransdavenir.fr)



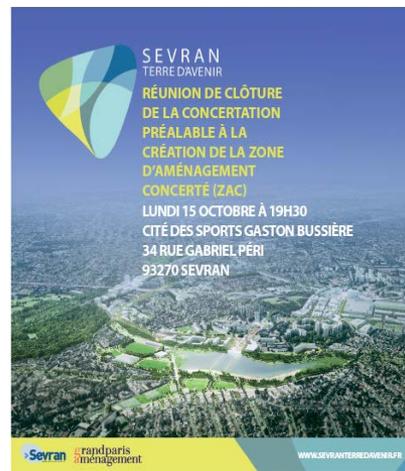
Flyer



@SevransTerreAvenir  
 @sevransdavenir  
[www.sevransdavenir.fr](http://www.sevransdavenir.fr)



Facebook Twitter



[WWW.SEVRANTERREDAVENIR.FR](http://WWW.SEVRANTERREDAVENIR.FR)

Affichage dans Le Parisien 93

Emailing - invitation

Affiches (divers formats)